



**Anna Kudlik**  
(CITY Nieruchomości)  
nr licencji: 7216

tel.: 515 099 299  
email: [anna.kudlik@city-szczecin.pl](mailto:anna.kudlik@city-szczecin.pl)

## Lokal biurowy - wynajem 130 m2

Lokal na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **9 900** zł

liczba pokoi: **6**


pow. całkowita: **130,00**  
**m<sup>2</sup>**



Lokal użytkowy o powierzchni 130 m2 na wynajem, parter, duże witryny. Jedna duża sala, część socjalna, wc. Czynsz najmu 9900 zł. +23% Vat., prąd i woda rozliczana wg podzielników. Kaucja 2 miesięczna. Przy lokalu znajdują się miejsca parkingowe. W lokalu jest klimatyzacja- ogrzewanie, na podłogach panele winylowe, oświetlenie led. Zapraszamy!!!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

[informacje ogólne](#)

Symbol	CIT25532	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	130, 00 m <sup>2</sup>
Parter	✓	Ilość pięter	1
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	2026
Materiał ścian	INNY	Cena 	9 900, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, OGRZEWANIE
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)