

2 pokoje na os. Majowym w budynku z cegły

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Majowe, ul. Melchiora Wańkowicza

cena **2 600** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **54,17 m²**



Polecam na wynajem 2 pokojowe mieszkanie z oddzielną kuchnią w świetnej lokalizacji!

Na powierzchnię 54,17 mkw. składa się:

- przestronny salon z wyjściem na balkon
- sypialnia
- oddzielna kuchnia
- łazienka z prysznicem i WC
- korytarz

W mieszkaniu został przeprowadzony remont i zamontowany został nowy, ekonomiczny piec marki Buderus.

Wartym uwagi są niskie koszty eksploatacyjne, które w postaci czynszu wraz z zaliczkami wynoszą 415,24 PLN/mc, dodatkowo płatny prąd i gaz według zużycia.

Ogromnym atutem jest lokalizacja w bocznej i cichej uliczce, z jednoczesnym zapewnieniem bliskości sklepów, komunikacji miejskiej, szkół, przedszkoli i terenów zielonych.

Najem w formie najmu okazjonalnego na 12 miesięcy, wymaga jest kaucja zwrotna w wysokości 5 200 PLN.

Zapraszam do osobistej weryfikacji oferty!

- Bezpieczeństwo transakcji zapewnia w Punkt Nieruchomości i Finanse:
- darmowa pomoc Eksperta przy uzyskaniu najkorzystniejszego kredytu hipotecznego na rynku
 - preferencyjne warunki opłat u Notariusza, Rzecznawcy Majątkowego i Ubezpieczenia
 - organizujemy proces uzyskania Świadectwa Charakterystyki Energetycznej
 - pełne bezpieczeństwo kupna i sprzedaży na podstawie polisy OC na 500 000 EURO
 - kompleksowe wsparcie Agenta podczas całego procesu transakcji, a nawet po Nim
 - kompleksowe i bezpieczne przeprowadzenie jednoczesnej transakcji sprzedaży posiadanej nieruchomości i kupna nowej

Jeżeli potrzebujesz gotówki za swoją nieruchomość "od ręki" oferujemy program Ekspresowej Sprzedaży- środki wypłacane nawet na następny dzień.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	WNF00331	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 17 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena 	2 600, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	DREWNIANE NOWY TYP

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

23.02.2026

Czynsz administracyjny

415, 24 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**