

# Dom wolnostojący po kapitalnym remoncie- Tanowo

**Dom na sprzedaż** - Tanowo, ul. Pocztowa

cena **1 500 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **190,00**  
**m<sup>2</sup>**

pow. działki: **1 078,00**  
**m<sup>2</sup>**



Oferujemy do sprzedania dom wolnostojący z 1990 roku zlokalizowany w Tanowie (13km do ścisłego centrum Szczecina, 7km do centrum Polic)

Budynek dwupiętrowy , całkowicie podpiwniczony, o powierzchni użytkowej około 120m<sup>2</sup>, całkowitej około 190m<sup>2</sup> usytuowany na działce 1078m<sup>2</sup>.

Parter domu stanowi salon z jadalnią, widna kuchnia, sypialnia (aktualnie pełni funkcję garderoby), łazienka z WC, przedsionek oraz przedpokój.

Na piętrze znajdują się trzy sypialnie oraz łazienka z WC; z największej sypialni oraz z przedpokoju prowadzą wyjścia na tarasy.

W części piwnicznej znajduje się garaż, pralnia, pomieszczenie gospodarcze oraz piwnica z odrębnym wejściem.

Dodatkowym atutem jest odrębny murowany budynek gospodarczy o pow. ok 70m<sup>2</sup> z kanałem i bramą wjazdową (dotychczas użytkowany jako warsztat samochodowy)

Dom po generalnym remoncie przeprowadzonym etapowo od 2019 do 2025 roku. Budynek ocieplony, dach po całkowitej rewitalizacji, wymienione wszystkie instalacje, nowa zabudowa kuchenna pod wymiar, 5 szaf typu komandor, okna PCV trzyszybowe z 2024 roku, ściany gładzone, łazienki w nowej glazurze, nowa stolarka drzwiowa, część piwniczna również w pełni odnowiona.

Ogród zadbany z licznymi nasadzeniami, trawa z rolki, system nawodnienia.

Dojazd nową drogą asfaltową, nieruchomość około 150 m od ściany lasu, około 800m od przystanku. Niedaleko sklepy, szkoła, przedszkole, apteka, przychodnia, kościół, poczta.

Szybki termin wydania oferty. Zapraszam na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	MEM22869	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	5
Powierzchnia całkowita	190, 00 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	120, 00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	1 078, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	1990
Ilość pięter	2	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Rodzaj okien	PCV
Pokrycie dachu	PAPA	Cena za m2	7 894, 74 PLN
Cena 	1 500 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Lodówka	<input checked="" type="checkbox"/>	Zmywarka	<input checked="" type="checkbox"/>
---------	-------------------------------------	----------	-------------------------------------

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE, C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>	Taras	<input checked="" type="checkbox"/>

## instalacje

---

Energia elektryczna



Podłączony gaz



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)