

Poddasze - top lokalizacja - inwestycja

Lokal na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **99 000** zł

pow. całkowita: **15,40 m²**



Na sprzedaż lokal użytkowy o pow. **15.4 m²** stanowiący odrębną nieruchomość, usytuowany na poddaszu kamienicy położonej w samym centrum Szczecina.

LOKATA KAPITAŁU:

- Lokal znajduje się w topowej lokalizacji, która na przestrzeni ostatnich kilku lat istotnie wzrosła na wartości.
- Bardzo niski czynsz oznacza, że nie ponosimy prawie żadnych kosztów utrzymania mieszkania.

REMONT I ZMIANA PRZEZNACZENIA LOKALU:

- Do spółdzielni należy kolejne 18 m², które w połączeniu z 15 m² daje możliwość przekształcenia całości w

lokal mieszkalny.

- Lokal Położony jest w świetnej lokalizacji pod wynajem dla studentów lub najem krótkoterminowy.


MEDIA I OPŁATY:

- Czynsz w wysokości **30,80 zł.** (w tym fundusz remontowy)

Zapraszam na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20511	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	INNY	Powierzchnia całkowita	15, 40 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1906
Cena za m2	6 428, 57 PLN	Cena 	99 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ
-----------------	----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl