

Apartament nad Odrą!

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Kępa Parnicka, ul. Bulwar Elbląski

cena **521 793** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **38,68 m²**



Prezentujemy Państwu ofertę sprzedaży nowoczesnego, 2-pokojowego mieszkania w stanie deweloperskim, o powierzchni 38,68 m², zlokalizowanego na 3. piętrze nowego apartamentowca wyposażonego w windę. Nieruchomość znajduje się w jednym z najbardziej komfortowych i dynamicznie rozwijających się rejonów miasta, z łatwym dostępem do komunikacji oraz pełnej infrastruktury usługowej.

W skład mieszkania wchodzi:

- przestronny pokój dzienny z miejscem na aneks kuchenny,
- sypialnia o funkcjonalnym układzie,
- łazienka z miejscem na prysznic lub wannę,
- przedpokój,
- balkon z wyjściem z salonu.

Lokal sprzedawany jest w stanie deweloperskim, co daje możliwość dowolnej aranżacji wnętrza i dopasowania go do własnych potrzeb. Duże przeszklenia gwarantują świetne doświetlenie, a starannie zaprojektowana bryła budynku zapewnia poczucie przestrzeni.

Budynek został wykonany z wysokiej jakości materiałów i wyposażony w cichobieżną windę. Teren wokół inwestycji jest zadbane, z częścią rekreacyjną dla mieszkańców.

Ogrzewanie i ciepła woda pochodzą z sieci miejskiej. Istnieje możliwość dokupienia miejsca parkingowego oraz komórki lokatorskiej (jeśli przewiduje to inwestor).


To idealna propozycja dla osób szukających nowoczesnego mieszkania w bardzo dobrej lokalizacji - zarówno pod własne potrzeby, jak i jako inwestycję pod wynajem.

Na części zdjęć wizualizacja.

Zapraszam do kontaktu oraz na prezentację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	OST20539	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	38, 68 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	5
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2026
Materiał ścian	YTONG	Cena za m ²	13 490, 00 PLN
Cena 	521 793, 20 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	300, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl