

3 pokoje - Top lokalizacja - Zdroje

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zdroje, ul. Leszczynowa

cena **520 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **66,00 m²**



Na sprzedaż 3 pokojowe mieszkanie o pow. **66 m²**, usytuowany na 3 piętrze bloku położonego w Zdrojach.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Salon z wyjściem na balkon o pow. ok. 14,21 m²
- Sypialnia o pow. ok. 11,5 m²
- Pokój o pow. ok. 15,717 m²
- Kuchnia o pow. ok. 9,02 m²
- Łazienka o pow. ok. 3,688 m²
- Toaleta o pow. ok. 1,5 m²
- Korytarz o pow. ok. 7,163 m²

DODATKOWO:

- Balkon o pow. ok. 3,734 m²
- Piwnica o pow. ok. 6,3 m²

MEDIA I OPŁATY:

- Czynsz ok. 1200 zł (w tym zaliczka na ciepłą wodę, ogrzewanie, zaliczka na śmieci, fundusz remontowy)
- Prąd: ENEA - wg. zużycia
- Gaz - 30 zł od osoby

BUDYNEK I OTOCZENIE:

- Budynek ocieplony
- Pod blokiem bezpłatne miejsca parkingowe
- Przy nieruchomości plac zabaw
- Zadbana klatka schodowa

W POBLIŻU:


- Liczne sklepy
- Restauracje
- Pasaż Rondo Zdroje
- Apteki
- Przedszkole
- Szkoła podstawowa
- Gabinet dentystyczny
- Liczne przystanki komunikacji miejskiej

DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ:

- Świetnie skomunikowana nieruchomość, zarówno dla osób zmotoryzowanych jak i poruszających się komunikacją miejską.
- Okolica oferuje ogrom usług, wszystko czego potrzeba jest w zasięgu ręki
- Praktyczny i ustawny rozkład
- Mieszkanie ciche i ciepłe

Zapraszam na prezentacje!

informacje ogólne

Symbol	OST20537	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	66, 00 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1992
Materiał ścian	GAZOBETON	Balkon	✓
Cena za m2	7 878, 79 PLN	Cena 	520 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
	1 200, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl