

Na sprzedaż - bliźniak Warszewo/Osów - 4-5 pokoi

Dom na sprzedaż - Szczecin, Osów

cena **860 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **81,09 m²** pow. działki: **110,00 m²**



Na sprzedaż nowoczesny bliźniak w stanie deweloperskim, położony na kameralnym i spokojnym osiedlu, w otoczeniu ciszy i zieleni.

Dom o funkcjonalnym układzie 4 pokoi, zapewnia wygodę codziennego życia.

Na parterze znajduje się przedsionek (3,04m²), pomieszczenie gospodarcze (3,34m²), oddzielne WC (0,97m²), oraz przestronna strefa dzienna, na którą składa się salon z aneksem kuchennym (30,21m²) i wyjściem do ogródka (59m²). Na piętrze natomiast mamy duży przedpokój (8,13m²), trzy sypialnie o wymiarach - 10,42m², 7,47m² i 12,63m³, oraz łazienkę (4,88m²).

Dodatkowym atutem jest spora powierzchnia strychowa, idealna do przechowywania.

Ogród od południowego-zachodu to ogromny plus tego lokalu.

Nieruchomość została wyposażona w nowoczesne i energooszczędne rozwiązania:

pompę ciepła, rekuperację, oraz ogrzewanie podłogowe w każdym pomieszczeniu.

Bezpieczeństwo zapewniają drzwi antywłamaniowe, a możliwość podłączenia światłowodu, gwarantuje szybki

internet do pracy i rozrywki.

Przed budynkiem znajdują się dwa prywatne miejsca postojowe.

To idealna propozycja dla osób ceniących nowoczesny design, komfort oraz spokojne otoczenie z szybkim dostępem do infrastruktury miejskiej.

W ofercie posiadamy jeszcze inne - podobne lokale.

Przedstawiona oferta cenowa ma charakter informacyjny i nie jest ofertą handlową w rozumieniu artykułu 66 par. 1 Kodeksu Cywilnego.


Oferta została sporządzona na podstawie oświadczenia oraz przedłożonych dokumentów przez Właściciela.

Najlepsze oferty!

Najlepsze ceny!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)


informacje ogólne

Symbol	NYC21431	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	81, 09 m ²	Powierzchnia użytkowa	81, 09 m ²
Powierzchnia działki	110, 00 m ²	Rok budowy	2026
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA
Materiał ścian	SILIKAT	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	10 605, 50 PLN	Cena 	860 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE
-------------	-----

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Drogajazdowa	UTWARDZONA
Źródło c.w.	POMPA CIEPŁA	Ogrzewanie	POMPA CIEPŁA
Garaż			

instalacje

Energia elektryczna



Podłączony wodociąg



Podłączona kanalizacja



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl