

Przestronne 3 pokoje w kamienicy-ogrzewanie gazowe

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Andrzeja Małkowskiego

cena **440 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **79,65 m²**



Przestronne 3 pokoje w klimatycznej kamienicy - 79,65 m2 z potencjałem!

Odrestaurowana elewacja frontowa. W odległości 150 m nowy podziemny parking.

Na sprzedaż wyjątkowe, rozkładowe mieszkanie o powierzchni 79,65 m2, położone w sercu miasta w tradycyjnej kamienicy. To idealna propozycja dla osób ceniących przestrzeń, wysokość pomieszczeń i historyczny detal.

W skład mieszkania wchodzi:

- trzy ustawne pokoje,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój,
- praktyczne pomieszczenie gospodarcze.

Atuty nieruchomości:

Oryginalna stolarka: W pokojach zachowały się stare, drewniane drzwi - prawdziwa gratka dla miłośników stylu vintage i renowacji.

Balkon: Dodatkowa przestrzeń zewnętrzna.

Ogrzewanie: Nowoczesny dwufunkcyjny piec gazowy.
Okna PVC.
Rozkład: Mieszkanie w pełni rozkładowe, co zapewnia komfort domownikom lub ułatwia wynajem na pokoje. Mieszkanie jest przeznaczone do remontu, co pozwala na dowolną aranżację wnętrza i dostosowanie go do własnych potrzeb. Bardzo dobra lokalizacja zapewnia szybki dostęp do komunikacji, sklepów i punktów kulturalnych.

Zapraszamy do kontaktu i umówienia się na prezentację!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	PRM20633	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	79, 65 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1938
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Cena za m2	5 524, 17 PLN	Cena 	440 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
	Monitoring	✓	Czynsz administracyjny
680, 00 PLN			