

Mieszkanie, 2 pok., 45 m², Szczecin Niebuszewo

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,05 m²**



Na sprzedaż komfortowe mieszkanie w budynku modernistycznym z pierwszej połowy XX w. o powierzchni 45 m², usytuowane na parterze zadbanego budynku w popularnej i dobrze skomunikowanej dzielnicy Niebuszewo-Bolinko. Lokal idealnie sprawdzi się dla singla, pary, osób starszych lub jako bezpieczna inwestycja pod wynajem.

Najważniejsze atuty:

- parter - wygodny dostęp bez schodów
- funkcjonalny, przejrzysty układ - mieszkanie rozkładowe
- dobry stan techniczny
- ogrzewanie miejskie
- świetna lokalizacja z pełną infrastrukturą, przy tym mieszkanie bardzo ciche

Rozkład pomieszczeń:

- jasny salon

- ustawna sypialnia
- osobna kuchnia
- łazienka
- przedpokój
- przynależna piwnica

Wnętrze jest dobrze doświetlone, wystawa okien na stronę Zachodnią, metraż został wykorzystany w sposób maksymalnie praktyczny.

Standard i wyposażenie:

- ogrzewanie z sieci miejskiej
- ciepła woda oraz gotowanie z instalacji gazowej
- sprawne instalacje wodno-kanalizacyjne
- podłogi i stolarka w dobrym stanie
- lokal zadbane, niewymagający natychmiastowych nakładów, ewentualny remont celem podniesienia standardu


Lokalizacja: Niebuszewo-Bolinko to jedna z najlepiej skomunikowanych części miasta:

- szybki dostęp do komunikacji miejskiej
- liczne sklepy, punkty usługowe i szkoły
- sprawny dojazd do centrum Szczecina

Cicha okolica, a jednocześnie wszystko, co potrzebne na co dzień - w zasięgu kilku minut.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

Symbol	SWN32794	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 05 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	3
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m ²	8 856, 83 PLN
Cena 	399 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon



Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Czynsz administracyjny

900, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl