

Mieszkanie, 3 pok., 42 m², Szczecin Zawadzkiego-Klonowica

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Zawadzkiego-Klonowica, ul. Eugeniusza Romera

cena **449 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **41,77 m²**



Na sprzedaż spółdzielczo - własnościowe (możliwość nabycia przez cudzoziemców), komfortowo wykończone, 3. pokojowe mieszkanie, usytuowane na 12. piętrze wysokiego bloku - stan idealny!

Nieruchomość położona w doskonałej lokalizacji, na terenie spokojnego kompleksu mieszkalnego, znajdującego się na Osiedlu Zawadzkiego w Szczecinie. Zadbany budynek, czysta klatka schodowa, blok ocieplony, a teren przyległy zagospodarowany. Dookoła skwery i tereny zielone. Doskonały dostęp do środków komunikacji miejskiej, a w pobliżu markety, sklepy, rynek, hala widowiskowo - sportowa, usługi, gastronomia, siłownia, fitness. Mieszkanie po generalnym remoncie, wyposażone w nowoczesne umeblowanie w zabudowie oraz nowe sprzęty RTV/AGD. Wysoki standard wykończenia lokalu, gotowe do zamieszkania bez konieczności ponoszenia nakładów finansowych (oprócz umeblowania). Instalacje w mieszkaniu wymienione na nowe. Atutem - widok na panoramę miasta. Do mieszkania przynależy piwnica. Kolejnym atutem - możliwość parkowania pojazdów na parkingu odseparowanym szlabanem, do wyłącznego korzystania przez mieszkańców budynku. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej. Idealnie nadające się dla małej rodziny, pary lub pod wynajem. Polecamy z uwagi na bardzo dobrą lokalizację oraz potencjał inwestycyjny lokalu. Natychmiastowy termin wydania mieszkania!

W skład mieszkania wchodzi:

- salon z aneksem kuchennym
- 2 sypialnie
- funkcjonalna łazienka z WC
- przedpokój
- balkon
- piwnica

Największe atuty:

- idealny stan nieruchomości
- wysoki standard wykończenia
- po generalnym remoncie
- nowe instalacje
- ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej
- spokojne osiedle
- bardzo dobra lokalizacja
- świetnie skomunikowane miejsce
- nadające się do zamieszkania, jak i pod inwestycje
- darmowe miejsca na odseparowanym szlabanem parkingu

Opłaty:

- Czynsz administracyjny: ok. 700 zł/mies. (w tym m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz opłaty administracyjne)

Cena: 449.000 zł

Zainteresowane osoby zapraszam do kontaktu telefonicznego.

Zapewniamy również wsparcie naszego doświadczonego doradcy kredytowego, który przygotowuje dla Państwa najlepszą ofertę.

Natychmiastowy termin wydania lokalu!

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BUS20270	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	41, 77 m ²
Piętro	12	Ilość pięter	12
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	10 749, 34 PLN

Cena 

449 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

CZĘŚCIOWO

informacje dodatkowe

Forma własności

SPÓŁDZIELCZE
WŁASNOŚCIOWE

Podpiwniczenie /piwnica

PIWNICA

Typ kuchni

ANEKS KUCHENNY

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Monitoring



Czynsz administracyjny

700, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl