

Dom w Brodnicy Duża działka Ogromne możliwości

Dom na sprzedaż - Mosina

cena **250 000** zł

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **100,00**
m²

pow. działki: **1 100,00**
m²



Dom w zabudowie bliźniaczej o powierzchni ok. **100 m²**, położony na działce o powierzchni **1100 m²**

w **Brodnicy** - 13 km od Mosiny.

Można kupić na kredyt, bez wkładu własnego. Zadzwoń, opowiem o szczegółach.

Nieruchomość wymaga remontu, co daje pełną swobodę aranżacyjną.

Doskonała propozycja dla osób, które pragną stworzyć przestrzeń idealnie dopasowaną do własnych potrzeb i gustu.

Część budynku została wybudowana około 1960 roku, a część dobudowana w 2000 roku. Wymieniono również pokrycie dachowe.

Wnętrza są przestronne i dobrze doświetlone, a z okien rozpościera się widok na otaczającą naturę.

BUDYNEK

- duży przestronny salon z miejscem na aneks kuchenny
- dwa korytarze
- trzy pokoje
- dwie łazienki
- strych z możliwością adaptacji pod dodatkową przestrzeń mieszkalną

DZIAŁKA

- o powierzchni 1100m²
- liczne nasadzenia: winorośle oraz drzewo czereśni
- za domem przygotowane, wybetonowane **miejsce pod taras**
- **pomieszczenia gospodarcze** zlokalizowane z boku działki
- elegancki kuty płot wykonany pod zamówienie
- brama przesuwana

LOKALIZACJA

- nieruchomość położona przy **asfaltowej drodze** dojazdowej, w **spokojnym otoczeniu** zieleni oraz w pobliżu terenów leśnych

- w miejscowości **dostępna pełna infrastruktura**: market spożywczy Dino, Żabka, apteka, paczkomat, **szkoła podstawowa, przedszkole, boisko sportowe**, ośrodek zdrowia, apteka, kościół oraz malowniczy park przy pałacu

- w niedalekiej odległości znajduje się także stacja benzynowa

- **przystanek autobusowy** 8 min pieszo

- odległości od większych miast: **Poznań - 28 km, Śrem - 14 km, Mosina - 13 km, Czempin - 12 km**

Oferujemy bezpłatne wsparcie w uzyskaniu **kredytu hipotecznego** na każdy rodzaj nieruchomości.

Zapraszam serdecznie do kontaktu oraz umówienia prezentacji.

Planujesz skredytować to marzenie? Zadzwoń.

Pośredniczymy w transakcjach obrotu nieruchomościami i pomagamy uzyskać kredyt hipoteczny **na terenie całej Polski**. Posiadamy **8 oddziałów - w Szczecinie, Warszawie, Poznaniu, Gdańsku, Olsztynie, Rzeszowie i Lublinie**. Nasi agenci bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

Jesteś zainteresowany niezobowiązującym spotkaniem? **Zadzwoń do nas** już dziś.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	BON49146	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	100, 00 m ²	Powierzchnia użytkowa	100, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 100, 00 m ²	Rok budowy	1960
Standard	DO REMONTU	Materiał ścian	CEGŁA
Cena za m2	2 500, 00 PLN	Cena 	250 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	---	-----------------	-----------

instalacje

Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>
------------------------	-------------------------------------

więcej ofert na stronie  www.dobryadres.pl