Przemysław Klimek
(CITY Nieruchomości)
nr licencji: 7216

tel.: 510 100 320
email: przemyslaw.klimek@city-szczecin.pl

Mieszkanie, 2 pok., 54 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Al. Piastów

cena **399 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **54,00 m²**



Tylko u nas ! Oferta na wyłączność! W ofercie na sprzedaż mieszkanie rozkładowe na poddaszu znajdujące się ścisłym centrum przy pl. Kościuszki. Nieruchomość mieści się na 4 piętrze 4-piętrowego budynku z lat 30-tych. Budynek po termomodernizacji.

Powierzchnia lokalu w to 54m2, w tym:
- salon;
- sypialnia z garderoba;
- oddzielna, widna kuchnia ;
- łazienka z wanną i wc ;
- przedpokój.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego 2-obiegowego. Czynsz wynosi do zarządcy to ok 210zł w tym zaliczka za zimną wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz koszty administracyjne.
Okna PCV, drzwi antywłamaniowe.

Mieszkanie położone w bardzo dobrej lokalizacji, w pobliżu liczne sklepy, punkty handlowo-usługowe, szkoła, przedszkole, przychodnia, park oraz przystanki autobusowe oraz tramwajowe.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIT25530	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	54, 00 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 388, 89 PLN
Cena	399 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓		Nieruchomość dostępna od
11.02.2026	Czynsz administracyjny	210, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**