



Umeblowana kawalerka z balkonem.

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce, ul. Eugeniusza Kwiatkowskiego

cena **399 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **31,45 m²**



Na sprzedaż oferujemy funkcjonalną kawalerkę zlokalizowaną w nowoczesnym budynku z 2017 roku.

To idealna propozycja dla singla, pary lub inwestora szukającego nieruchomości gotowej do wprowadzenia bez dodatkowych nakładów finansowych.

Nowoczesna architektura oraz wysoki standard wykończenia części wspólnych. Przestronna klatka schodowa została zaprojektowana z myślą o komforcie mieszkańców. Nieruchomość znajduje się w lokalizacji o bardzo bogatej infrastrukturze otoczenia. W najbliższym sąsiedztwie znajdziesz przystanki komunikacji miejskiej, sklep spożywczy, pocztę, przychodnię, przedszkole, restaurację czy siłownię.

W promieniu 1 km centra handlowe ze sklepami różnych branż oraz restauracjami, Castorama, Makro, stacja benzynowa.

Mieszkania w budynkach z tego rocznika cieszą się niestąbnym zainteresowaniem ze względu na niskie koszty utrzymania oraz nowoczesne instalacje.

Niskie koszty eksploatacji: czynsz łącznie z opłatami za części wspólne, wodą i wywozem śmieci wynosi 239 zł.

Kawalerka jest widna, cicha i gotowa do przekazania nowemu właścicielowi od zaraz.

Zapraszam na bezpłatną prezentację tej interesującej nieruchomości.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26650	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	31, 45 m²
Piętro	1	Ilość pięter	3
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2017
Materiał ścian	SILIKAT	Balkon	✓
Cena za m2	12 686, 80 PLN	Cena 	399 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Czynsz administracyjny	
239, 00 PLN			

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl