

Mieszkanie 2 pokoje 45,8m² Dąbie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Dąbie

cena **379 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **45,80 m²**



Mieszkanie 2 pokojowe o powierzchni użytkowej 45,8m² na 2 piętrze w 4 piętrowym bloku z płyty z lat 70-tych po termomodernizacji przy spokojnej ulicy w dzielnicy Dąbie.

Lokal jest w stanie do remontu lub odświeżenia i składa się z holu 3m², pokoi 24/12m², oddzielnej kuchni 4m², łazienki 2,4m² (wanna), oddzielnie WC 1,2m² i przynależnej piwnicy 2m².

Mieszkanie jest rozkładowe z wystawą na wschód i zachód ale układ pomieszczeń jest taki, że do sypialni i kuchni wchodzi się z salonu a do łazienki z kuchni. Zaślepienie jest wejście do łazienki z holu (możliwość przywrócenia).

Podłogi są z terakoty w holu, łazience, WC i kuchni, w pokojach- panele.

Ściany gładzone i malowane, w łazience, WC i kuchni w glazurze.

Okna PCV z widokami na podwórze/parking od strony ulicy oraz na skwer zielony wewnątrz osiedla z sypialni.

Ogrzewanie i ciepła woda miejskie opomiarowane, gaz do gotowania.

Koszty utrzymania z FR 550zł/m w tym zaliczki na ogrzewanie, wodę, kanalizację, usuwanie nieczystości, części wspólne.

Sposób władania- własność.
Sposób zarządzania nieruchomością wspólną- wspólnota mieszkaniowa.
W pobliżu sklepy, szkoły, przedszkole, usługi, komunikacja miejska, plaża miejska Dąbie.
Przy budynku spory parking, brak problemu z parkowaniem.

Polecamy mieszkanie z uwagi na spokojne, dogodne położenie.

Jeśli macie Państwo nieruchomości do sprzedaży zgłóście do nas a zaproponujemy atrakcyjne warunki współpracy. Nasze biura skupione pod marką Pronovo gwarantują wysoki poziom obsługi i profesjonalizm.

W treści naszej umowy pośrednictwa bierzemy odpowiedzialność za wszelką pomoc, doradztwo i konsultacje na każdym etapie transakcji w tym informowanie o ważnych aspektach związanych z zawieraniem umowy sprzedaży nieruchomości, uprawnień osób trzecich do nabycia nieruchomości, pomoc w regulowaniu stanu prawnego nieruchomości itp. W związku z czym bierzemy na siebie dużą odpowiedzialność. Biuro pobiera wynagrodzenie.

Piotr Kordus- właściciel Pronovo Kordus Nieruchomości

Pośrednik w Obrocie Nieruchomościami licencja 11433

Kom. +48. 500. 103. 180.

Zapraszamy na stronę firmową Pronovo

Pośrednik odpowiedzialny zawodowo za wykonanie umowy pośrednictwa: Piotr Kordus (licencja nr: 11433)

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

informacje ogólne

Symbol	PKN-MS-1067	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	45, 80 m²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Rok budowy	1975	Materiał ścian	PŁYTA PO TERMOMODERNIZACJI
Cena 	379 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Internet	
-------------	-------	----------	---

informacje dodatkowe

Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ LOKALU
-----------------	----------------------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**