

Lokal, 44 m², 0 piętro, Zielona Góra Centrum

Lokal na wynajem - Zielona Góra, Centrum

cena **2 200** zł

pow. całkowita: **44,00 m²**



PRESTIŻOWE BIURO W ZABYTKOWEJ KAMIENICY. Lokal usytuowany na pierwszym piętrze, bezpośrednio przy Starym Rynku (ul. Żeromskiego) w części o najwyższym w mieście natężeniu ruchu pieszego, z malowniczym widokiem z okien na zielonogórski Ratusz.

UKŁAD POMIESZCZEŃ obejmuje poczekalnię, pomieszczenie do obsługi klientów (biuro), gabinet oraz zaplecze socjalne z aneksem kuchennym oraz toaletą. W pomieszczeniach na podłogach masywne, oryginalne deski, toaleta wyłożona płytkami ceramicznymi. Idealne miejsce na prestiżową siedzibę biura. Lokal jest częściowo umeblowany. Do czynszu należy doliczyć podatek VAT oraz opłaty eksploatacyjne w wysokości ok. 780zł + energia elektryczna wg zużycia. Wymagana kaucja w wysokości 3M.

BUDYNEK doskonale wyeksponowany. Klatka schodowa starannie odrestaurowana. Łatwy dostęp do parkingu miejskiego. Dostawcą Internetu jest Orange. Lokal posiada klimatyzację, instalację IT, alarmową i monitoring video.

ZAPARASZAM NA PREZENTACJĘ: Agnieszka Urbańska, GSM 507 182 577, e-mail: aga@terra.zgora.pl.
Więcej zdjęć na stronie www.terra.zgora.pl.

TERRA NIERUCHOMOŚCI - Twój partner i doradca na rynku nieruchomości od 1994r.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	TER11636	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	44, 00 m²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1900
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	2 200, 00 PLN

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA, KOMPUTEROWA	Klimatyzacja	
Garaż			

 więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl