

Lokal, 95 m2, parter, Szczecin Warszewo

Lokal na wynajem - Szczecin, Warszewo, ul. Józefa Kostrzewskiego

cena **4 990** zł

pow. całkowita: **95,00 m²**



Do wynajęcia atrakcyjny lokal użytkowy o powierzchni 95m2, zlokalizowany na Warszewie przy jednej z głównych ulic o dużym natężeniu ruchu, co zapewnia doskonałą ekspozycję i widoczność dla klientów.

Lokal składa się z dużej otwartej sali sprzedażowej, dającej szerokie możliwości aranżacyjnej dostosowania przestrzeni do niemal każdego rodzaju działalności ,usługowej ,handlowej czy gastronomicznej.

Do tej pory w lokalu mieściła się cukiernia, dzięki czemu lokal posiada zaplecze gastronomiczne oraz socjalne , co znacząco obniża koszty adaptacji pod inną działalność. Lokal posiada duże witryny oraz 2 niezależne wejścia. W przyległych lokalach mieści się przychodnia i gabinety lekarskie , zatem ta branża byłaby również wskazana. Idealnie pasował by gabinet fizjoterapii lub rehabilitacyjny.

Niewątpliwymi atutami są duże witryny co daje dużo naturalnego światła, dobry standard i ładne wykończenie, zaplecze socjalne oraz bardzo dobra lokalizacja przy ruchliwej ulicy.

To idealna lokalizacja dla osób poszukujących lokalu gotowego do wejścia za rozsądną cenę w miejscu , które pracuje na sukces biznesu od pierwszego dnia. Mam klucze-zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

INWESTOR NIERUCHOMOŚCI - Agenci PRO

Nie znalazłeś oferty, która Cię interesuje? Znajdziemy dla Ciebie najlepszą.
ZADZWOŃ, w naszej ofercie posiadamy również niepublikowane nieruchomości.

Kupując z nami, otrzymujesz 10% zniżki na zakupy w Leroy Merlin !!

Gwarantujemy najlepsze ceny nieruchomości.
Bezpłatnie załatwimy Ci najlepszy kredyt hipoteczny.
Bezpłatnie wycenimy Twoją nieruchomość.
Pomożemy w załatwieniu spraw spadkowych i innych sprawach prawnych.
Pomożemy w doborze ekipy remontowej i przeprowadzkowej.

Czuj się bezpieczny !!! Posiadamy ubezpieczenie OC na 1.000.000 EURO

Chcesz szybko sprzedać swoją nieruchomość?
*** ZADZWOŃ 604 11 12 13 *** PŁACIMY GOTÓWKĄ *** DECYZJA W TYM SAMYM DNIU***
Kupujemy domy, mieszkania, działki.
W każdym stanie, również zadłużone, do kapitalnego remontu z trudną sytuacją prawną.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	INW34402	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	GASTRONOMICZNY	Powierzchnia całkowita	95, 00 m ²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2001
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	4 990, 00 PLN

informacje dodatkowe

Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA	Klimatyzacja	✓
Garaż	✓		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl