

Działka z pozwoleniem na budowę ul.Reymonta

Działka na sprzedaż - Pyrzyce, ul. Władysława Reymonta

cena **179 000** zł

pow. działki: **1 144,00**
m²



Dzień dobry :)

Zapraszam na prezentację i do zakupu!

Działka budowlana o powierzchni 1144 m².

Lokalizacja Pyrzyce ul.Reymonta.

Wydane pozwolenie na budowę. Projekt budowlany - budynek mieszkalny jednorodzinny "KWADRA".

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego wolno stojącego wraz z zewnętrznymi instalacjami :

- gazową, elektryczną, wodociągową i kanalizacyjną ze zbiornikiem bezodpływowym
- powierzchnia zabudowy do 12 % powierzchni działki
- powierzchnia biologicznie czynna min. 50 % powierzchni działki
- linie zabudowy - nieprzekraczalna linia zabudowy w odległości 6.0 m od frontu działki

Budynek:

- szerokość elewacji frontowej od 12,7 m do 19, 0 m
- wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej, jej gzymsu lub attyki (również okapu dachu) od 3,0 m do 3,5 m

Geometria dachu:

- dach stromy dwuspadowy lub wielospadowy o symetrycznym nachyleniu połaci
- kąt nachylenia połaci dachu od 25 do 40 stopni
- układ kalenicy głównej budynku - równoległy do frontu działki
- maksymalna wysokość budynku do 7,5 m
- dopuszcza się lokalizację lukarn lub facjat w połaciach dachu o maksymalnej łącznej szerokości do 50 % szerokości elewacji, w której się znajdują, pod warunkiem odsunięcia tych elementów na min.1 m od krawędzi dachu.

Świetna lokalizacja. Zapraszamy do kontaktu!

Opis nieruchomości ma charakter wyłącznie informacyjny i może podlegać aktualizacji. Powyższy opis nieruchomości nie stanowi oferty określonej w art. 66 Kodeksu Cywilnego a jedynie zaproszenie do rokowań - zgodnie z art. 71 K.C.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	158/4282/OGS	Powierzchnia działki	1 144, 00 m ²
--------	--------------	----------------------	--------------------------

Rodzaj działki	BUDOWLANA	Cena za m2	156, 47 PLN
Cena 	179 000, 00 PLN		

uzbrojenie

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
---------------------	---	----------------	---

informacje dodatkowe

Kształt działki	NIEREGULARNY	Droga dojazdowa	UTWARDZONA
-----------------	--------------	-----------------	------------



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**