

Mieszkanie, 2 pok., 36 m<sup>2</sup>, Białogard  
**Mieszkanie na sprzedaż** - Białogard

cena **220 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **36,40 m<sup>2</sup>**



Na sprzedaż komfortowe 2-pokojowe mieszkanie - gotowe do zamieszkania.

Oferujemy funkcjonalne mieszkanie dwupokojowe o powierzchni 36,4 m<sup>2</sup>, zlokalizowane na 5 piętrze w zadbanym i dobrze utrzymanym budynku wielorodzinnym, położonym na spokojnym i przyjaznym osiedlu mieszkaniowym.

W skład mieszkania wchodzi:

dwa ustawne pokoje,

oddzielna kuchnia z oknem otwartym na salon,

łazienka z WC wyposażona w wannę,

przedpokój z zabudową zapewniającą dużo miejsca do przechowywania.

Mieszkanie jest w dobrym stanie technicznym i wizualnym, w pełni umeblowane oraz wyposażone, dzięki czemu jest gotowe do zamieszkania od zaraz. Przemyślany układ pomieszczeń zapewnia komfort codziennego użytkowania oraz dobre doświetlenie wnętrza.

Dodatkowym atutem jest przynależna komórka lokatorska, stanowiąca idealne miejsce do przechowywania rzeczy sezonowych czy sprzętu.

Opłaty:

Czynsz administracyjny wynosi około 430 zł i obejmuje m. in. centralne ogrzewanie, fundusz remontowy oraz wywóz śmieci. Koszty wody i prądu są naliczane według rzeczywistego zużycia.

Lokalizacja:

Nieruchomość zlokalizowana jest w Białogardzie, który jest miastem spokojnym, otoczonym zielenią z bogatymi tradycjami, malowniczą starówką i zabytkowymi budynkami. Przez teren miasta przepływa rzeka Parsęta oraz jej dopływy, które tworzą przyjemne nadbrzeżne tereny spacerowe, miejsca do wypoczynku oraz wędkowania. Białogard jest również bardzo przyjazny miłośnikom turystyki rowerowej - zarówno codziennej jazdy rekreacyjnej, jak i dłuższych wypraw w terenie. Miasto aktywnie rozwija swoją infrastrukturę rowerową, tworząc nowe ścieżki w granicach miasta i łącząc je z trasami poza nim, co sprzyja bezpiecznemu i wygodnemu poruszaniu się na dwóch kółkach.

W pobliżu mieszkania znajdują się place zabaw, siłownia na powietrzu oraz boisko, a także markety, sklepy oraz szkoły, co zapewnia wygodę codziennego życia.

Nieruchomość stanowi doskonałą propozycję dla pary, singla, jak i pod inwestycję na wynajem. Mieszkanie łączy komfort, funkcjonalność i gotowość do wprowadzenia się od zaraz z wyjątkową lokalizacją w spokojnej części Białogardu. Bliskość parków, rzeki Parsęta, ścieżek rowerowych i pełnej infrastruktury miejskiej sprawia, że jest to idealne miejsce do codziennego życia.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji oraz umówienia terminu prezentacji nieruchomości.

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

-----  
Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64


Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście  
Tel. +48 91 307 89 01  
Oddział KOŁOBRZEG  
ul. Mariacka 38/2  
78-100 Kołobrzeg  
Tel. +48 94 700 00 23  
Zapraszamy do naszych oddziałów!  
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

## informacje ogólne

Symbol	15392/MKN/MS-280921	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	36, 40 m <sup>2</sup>
Piętro	5	Ilość pięter	5
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	BLOK, 2-POKOJOWE
Rok budowy	1975	Materiał ścian	WIELKOPŁYTOWA
Cena 	220 000, 00 PLN		

## wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	
-------------	-------	---------------------	---

## informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
-----------------	-----------------------------------



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)