

Mieszkanie, 1 pok., 32 m2, Dziwnówek

Mieszkanie na sprzedaż - Dziwnówek

cena **598 000** zł

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **32,05 m²**



Są nieruchomości, które od pierwszej chwili budują emocje - widokiem, lokalizacją i atmosferą prawdziwego wypoczynku. Ten apartament położony w prestiżowym kompleksie Porta Mare w Dziwnówku to propozycja dla osób, które szukają komfortowego second home nad morzem lub bezpiecznej inwestycji pod wynajem wakacyjny. Połączenie bliskości plaży, otoczenia lasu oraz panoramicznego widoku na zalew tworzy rzadko spotykany standard w tej części wybrzeża.

Apartament

Lokal o powierzchni 32,05 m² znajduje się na 10. piętrze w nowoczesnym budynku z 2021 roku. Apartament został w pełni wykończony i utrzymany w bardzo dobrym stanie, gotowy do natychmiastowego użytkowania. Wysokość sufitów 2,9 m zapewnia poczucie przestrzeni i komfortu.

Z salonu prowadzi wyjście na balkon, z którego rozpościera się widok na zalew - idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny relaks. Apartament sprzedawany jest z pełnym wyposażeniem, co czyni go ofertą typu pod klucz`.

Układ funkcjonalny

Przestrzeń zaprojektowano w sposób maksymalnie funkcjonalny. Duże przeszklenia zapewniają doskonałe doświetlenie wnętrza przez większą część dnia. Łazienka została wygodnie zlokalizowana przy wejściu, a ustawny

balkon stanowi naturalne przedłużenie strefy dziennej. Południowo-wschodnia ekspozycja gwarantuje jasne, słoneczne wnętrza oraz komfortowy wypoczynek na oszklonym balkonie nawet w chłodniejsze dni - bez uciążliwych, północnych wiatrów znad morza.

Standard i wykończenie

Apartament urządzone w nowoczesnym, neutralnym stylu, który dobrze odpowiada zarówno potrzebom właścicieli prywatnych, jak i gości najmu krótkoterminowego. Wysoka jakość materiałów, spójna kolorystyka oraz kompletne wyposażenie AGD i mebli pozwalają korzystać z nieruchomości bez dodatkowych nakładów. Sam budynek oferuje strefę SPA z basenem, siłownię, restaurację, kawiarnię oraz lobby bar, co znacząco podnosi komfort pobytu i atrakcyjność oferty inwestycyjnej.

Lokalizacja

Położenie to jeden z największych atutów tej nieruchomości. Plaża oddalona jest zaledwie o 50 metrów, a bezpośrednie sąsiedztwo lasu sprzyja spacerom i aktywnemu wypoczynkowi przez cały rok. Dziwnówek to miejscowość ceniona za spokojny, nadmorski charakter, a jednocześnie dobrą infrastrukturę turystyczną. To miejsce, które oferuje bezpośredni kontakt z naturą i sprzyja wypoczynkowi o każdej porze dnia.

W naszej opinii

To idealna propozycja dla osób poszukujących komfortowego apartamentu nad morzem, który łączy walory rekreacyjne z realnym potencjałem inwestycyjnym. Widok, wysokość piętra, standard budynku i bezkonkurencyjna odległość od plaży wyróżniają tę ofertę na tle rynku. Jeśli szukasz nieruchomości, która będzie jednocześnie miejscem odpoczynku i stabilnym źródłem przychodu - umów się na prezentację by zobaczyć apartament na żywo.

Tel.: 530855099

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64


Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15388/MKN/MS-280908	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	32, 05 m ²
Piętro	10	Ilość pięter	11
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	APARTAMENT
Rok budowy	2021	Balkon	✓
Cena 	598 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Internet	✓	Telewizor	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✓
-----------------	----------------	-----------------------	---



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl