

Dom - Darłowo

Dom na sprzedaż - Darłowo, ul. Pomorska

cena **1 450 000** zł

liczba pokoi: **12**

pow. całkowita: **420,00** pow. działki: **521,00 m²**
m²



Obiekt mieszkalno-pensjonatowy 380 m od plaży.

Oferowana na sprzedaż jest dochodowa nieruchomość, położona w dynamicznie rozwijającej się nadmorskiej miejscowości.

Budynek jest w bardzo dobrym stanie, wyremontowany i wykończony. Powierzchnia całkowita obiektu to około 420 mkw., usytuowany jest na działce budowlanej o powierzchni 521 mkw.

Parter jest przeznaczony pod pokoje na wynajem, znajduje się tam 5 pokoi, odpowiednio 5 łazienek, kuchnia, duży korytarz, oraz kotłownia. Wejście na parter z lewego boku budynku. Dodatkowo jeden z pokoi z prywatną łazienką stanowi niezależny apartament z osobnym wejściem. Na poziomie zero jest również garaż z wjazdem od

ulicy.

Na pierwszym piętrze, do którego prowadzi niezależne wejście od frontu, mieści się mieszkanie właściciela. Składa się ono z trzech pokoi, obszernego salonu z wyjściem na taras, kuchni, oraz dwóch łazienek.

Na drugim piętrze znajdują się cztery pokoje, trzy łazienki, oraz wspólna kuchnia. Z dwóch pokoi jest wyjście na kolejny taras.

Budynek ogrzewany piecem na gaz, CWU również z pieca na gaz, instalacja wyposażona w zasobnik buforowy.

Za budynkiem znajduje się malownicza działka umożliwiającą swobodną rekreację, wymiary trawnika to 20 x 9 m.

Budynek murowany w technologii tradycyjnej, ocieplony, z dachem płaskim w formie stropodachu.

Pensjonat zlokalizowany w Darłowie w odległości 380 m od plaży. Darłowo to malownicza, nadmorska miejscowość, pełna ciekawych zabytków, sezonowych atrakcji i plaż pięknych o każdej porze roku.

informacje ogólne

Symbol	WD01784	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	12	Powierzchnia całkowita	420, 00 m ²
Powierzchnia działki	521, 00 m ²	Ilość pięter	2
Standard	DOBRY	Cena 	1 450 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	10
-----------------	----



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl