

Tanowo- wyjątkowy nowoczesny dom parterowy

Dom na sprzedaż - Tanowo

cena **2 490 000** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **296,00**
m²

pow. działki: **1 835,00**
m²



Na sprzedaż elegancki, nowoczesny dom parterowy z 2023 roku, zaprojektowany i wykończony z niezwykłą dbałością o detale, z myślą o komforcie, funkcjonalności i ponadczasowej estetyce. To propozycja dla osób poszukujących wysokiej jakości życia, prywatności oraz bliskości natury - bez rezygnacji z wygodnego dostępu do miasta.

Nieruchomość położona jest w prestiżowej, zielonej części Tanowa, w bezpośrednim sąsiedztwie chronionych terenów Puszczy Wkrzańskiej (Natura 2000). Cisza, przestrzeń i naturalne otoczenie tworzą wyjątkowy klimat tego miejsca, a jednocześnie szybki dojazd do Szczecina zapewnia pełną funkcjonalność na co dzień.

Dom usytuowany jest na pięknie zagospodarowanej, ogrodzonej działce o powierzchni 1835 m² i jest w pełni gotowy do zamieszkania.

Przemyślany układ i komfortowa przestrzeń

Wnętrze domu zostało zaprojektowane z myślą o wygodzie mieszkańców oraz możliwości połączenia funkcji prywatnej z zawodową.

reprezentacyjna strefa dzienna: przestronny salon z aneksem kuchennym i jadalnią, z wyjściem na taras i ogród

komfortowa sypialnia główna z garderobą oraz prywatną łazienką (wanna, prysznic, WC)

trzy ustawne pokoje idealne jako sypialnie, pokoje dziecięce lub gabinety

druga łazienka z prysznicem i WC

elegancka toaleta gościnna

pomieszczenie gospodarcze z pralnią i suszarnią

przestronny korytarz

wydzielony salon kosmetyczny z zapleczem gospodarczym oraz toaletą dla klientów - doskonałe rozwiązanie pod działalność.

ogrzewany, dwustanowiskowy garaż

przestronne poddasze z możliwością adaptacji

Wysoki standard i nowoczesne rozwiązania

dom wybudowany i wykończony z materiałów klasy premium

nowoczesna kuchnia w zabudowie, w pełni wyposażona w wysokiej jakości sprzęt AGD

ogrzewanie podłogowe w całym domu z indywidualną regulacją temperatury w każdym pomieszczeniu

wydajne ogrzewanie gazowe (piec gazowy)

zbiornik na ciepłą wodę ogrzewany gazem (ok. 200 l)

studnia ogrodowa do podlewania ogrodu

przygotowana instalacja pod monitoring

złożony wniosek o przyłączenie do kanalizacji (planowana realizacja w ciągu ok. 2 lat)

To nieruchomość, która spełni oczekiwania najbardziej wymagających - idealna zarówno jako komfortowy dom rodzinny, jak i przestrzeń łącząca życie prywatne z elegancką działalnością usługową.

Zapraszam na prezentację - to miejsce, które zachwyca spokojem, jakością i przestrzenią.

Dominika Kościerska

tel. 531-124-557

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::


informacje ogólne

Symbol

14081/MKN/DS-280937

Rodzaj rynku

WTÓRNY

Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	296, 00 m ²
Powierzchnia działki	1 835, 00 m ²	Rok budowy	2023
Standard	IDEALNY	Materiał ścian	MUROWANA
Cena 	2 490 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE
-------------	-------

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Taras	<input checked="" type="checkbox"/>
-----------------	---	-------	-------------------------------------

instalacje

Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
Napięcie 400V (siła)	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl