

Mieszkanie, 2 pok., 44 m², Szczecin Śródmieście-Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście-Centrum, ul. Gen. Ludomiła Rayskiego

cena **529 000** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,95 m²**



Na sprzedaż 2 pokojowe mieszkanie o pow. **43,95 m²** usytuowane na 2 piętrze bloku w samym sercu Szczecina.

SKŁAD NIERUCHOMOŚCI:

- Pokój z wyjściem na balkon o pow. ok. 15,47 m²
- Pokój o pow. ok. 13,59 m²
- Łazienka z prysznicem o pow. ok. 2,73 m²
- Kuchnia widna o pow. ok. 6,15 m²
- Korytarz o pow. ok. 5,17 m²

DODATKOWO:

- Piwnica o pow. ok. 3,477 m²
- Balkon o pow. ok. 2,35 m²
- Mieszkanie jest bardzo ciche
- Wyjście na balkon od strony cichego podwórza

MEDIA I OPŁATY:

- Czynnosc ok. 554 zł mies. (w tym ciepła woda, ogrzewanie, śmieci, fundusz remontowy)
- Gaz wg. zużycia
- Prąd: Enea - wg. zużycia

BUDYNEK I OTOCZENIE

- Zadbana klatka schodowa
- Za budynkiem podwórce idealne do spędzania czasu na świeżym powietrzu

W POBLIŻU:

- Pełna infrastruktura miejska
- Restauracje
- Galerie handlowe
- Placówki oświaty
- Liczne przystanki komunikacji miejskiej


DLACZEGO WARTO KUPIĆ TĘ NIERUCHOMOŚĆ:

- Niskie koszty utrzymania
- Świetna lokalizacja pod wynajem
- Przemyślany i praktyczny rozkład mieszkania
- Mieszkanie daje ciszę i spokój w centrum Szczecina

Do zobaczenia na prezentacji!

Klucze w biurze

informacje ogólne

Symbol	OST20529	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 95 m ²
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1975
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	12 036, 41 PLN	Cena 	529 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
	554, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl