

Działka komercyjna, z warunkami zabudowy

Działka na sprzedaż - Gryfice

cena **930 000** zł

pow. działki: **6 429,00**
m²



Na sprzedaż działka komercyjna z wydanymi warunkami zabudowy.

Działka zlokalizowana w Gryficach przy ul. Piłsudskiego, w sąsiedztwie istniejąca zabudowa przemysłowa, produkcyjna i magazynowa.

Działka o powierzchni 6.429 m², niezabudowana, wjazd na działkę utwardzony kostką. bezpośrednia z głównej drogi asfaltowej.

Działka zbliżona kształtem do prostokąta.

Dla działki wydane zostały warunki zabudowy polegające na budowie budynku usługowo- magazynowego oraz myjni samochodowej wolnostojącej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną.

- max pow. zabudowy 30%,
- elewacja frontowa budynku magazynowo - usługowego 3- m², myjni 15 m,
- wysokość bud mag- usł - 2 kondygnacje naziemne, max wysokość 8.00 m,
- wysokość myjni - 1 kondygnacja, wys max 6.00 m,
- dach stropodach płaski, kąt nachylenia 0 - 10 stopni, lub dwuspadowy kąt 10 - 35 stopni,

- powierzchnia sprzedaży do 600 m2.


Na działce przyłącze prądu o łącznej mocy 90 kW - podłączone są skrzynki prądu w 3 punktach.
Do działki doprowadzona jest woda miejska oraz zakopany zbiornik na nieczystości o objętości 5.000 m3.

Podana cena netto - dochodzi 23% podatek Vat.

Istnieje możliwość działki w cenie 25 000 zł/ m-c + Vat.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	RNH21233	Powierzchnia działki	6 429, 00 m ²
Rodzaj działki	KOMERCYJNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	144, 66 PLN	Cena 	930 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>		

informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
-----------------	-----------	-----------------	-----------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl