

ŚWIEŻO PO REMONCIE 3 pokoje na Niebuszewie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Niebuszewo, ul. Ks. Hugona Kołłątaja

cena **627 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **62,80 m²**



KOMPLEKSOWO WYREMONTOWANE 3 POKOJE - GOTOWE DO ZAMIESZKANIA
62,8 m² | 3 piętro | piwnica 15 m² | 627 000 zł

Na sprzedaż w pełni wyremontowane, dopracowane w każdym detalu mieszkanie 3-pokojowe, które przeszło generalny remont od A do Z. To już nie jest lokal "z potencjałem" - to gotowe, nowoczesne mieszkanie w bardzo wysokim standardzie.

□ Lokalizacja - ul. H. Kołłątaja

Bliskość ryneczku Manhattan, sklepów, punktów usługowych oraz komunikacji miejskiej sprawia, że to idealne miejsce do życia - zarówno dla rodziny, jak i pod wynajem.

Zakres remontu - TU WSZYSTKO JEST NOWE

To nie było odświeżenie. To była pełna modernizacja mieszkania:

✓ nowa instalacja elektryczna

- ✓ nowe instalacje wodno-kanalizacyjne
- ✓ nowe podłogi w całym mieszkaniu
- ✓ gładzie, malowanie, estetycznie wykończone ściany
- ✓ nowe drzwi wewnętrzne i wejściowe
- ✓ nowe grzejniki
- ✓ nowoczesna łazienka wykonana od podstaw
- ✓ całkowicie nowa kuchnia na wymiar ze sprzętem AGD
- ✓ nowy piecyk gazowy do podgrzewania wody
- ✓ spójne, nowoczesne wykończenie całego wnętrza

Wchodzisz i mieszkasz - bez remontów, bez nerwów, bez dodatkowych kosztów.

UKŁAD POMIESZCZEŃ

Mieszkanie jest rozkładowe i bardzo funkcjonalne:

- salon
- dwie oddzielne sypialnie
- osobna, nowa kuchnia w zabudowie
- stylowa łazienka z WC i prysznicem typu walk-in
- przedpokój z miejscem do przechowywania

Dodatkowo do mieszkania przynależy duża piwnica o powierzchni aż 15 m², co daje sporo dodatkowej przestrzeni gospodarczej.

BUDYNEK I INFORMACJE TECHNICZNE

- mieszkanie znajduje się na 3 piętrze w kamienicy
- pełna własność
- ogrzewanie miejskie
- ciepła woda z nowego piecyka gazowego
- czynsz administracyjny ok. 999 zł
- miejsca postojowe dostępne dla mieszkańców na dziedzińcu

DLACZEGO TO MIESZKANIE JEST WYJĄTKOWE?

To idealna propozycja dla osób, które:

- ✓ nie chcą przechodzić przez remont
- ✓ szukają nowoczesnego standardu w dobrej lokalizacji
- ✓ chcą wprowadzić się od razu
- ✓ myślą również inwestycyjnie - standard i układ świetny pod wynajem


Połączenie świetnej lokalizacji + pełnego remontu + gotowej kuchni i łazienki sprawia, że to jedna z tych ofert, które naprawdę szybko znajdują nowych właścicieli.

Zapraszam do kontaktu i na prezentację - zdjęcia nie oddają, jak dobrze to mieszkanie prezentuje się na żywo.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MOJ22146	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	62, 80 m ²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	BARDZO WYSOKI	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ

Rodzaj budynku	STANDARD	Rok budowy	1934
Materiał ścian	KAMIENICA	Cena za m2	9 984, 08 PLN
Cena 	627 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Internet	<input checked="" type="checkbox"/>
Telewizja kablowa	<input checked="" type="checkbox"/>		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
	999, 00 PLN		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl