

Pobierowo - Apartament z miejscem postojowym

Mieszkanie na sprzedaż - Pobierowo, ul. Grunwaldzka

cena **845 000 zł**

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **39,65 m²**



Apartament Premium z Miejscem Postojowym - 100 m od plaży w Grand Laola SPA

Zapraszamy do zakupu luksusowego apartamentu o powierzchni 39,65 m², położonego w prestiżowym kompleksie Grand Laola SPA w Pobierowie.

To wyjątkowa oferta łącząca komfort prywatnego nadmorskiego azylu z udogodnieniami wysokiej klasy hotelu. Nieruchomość znajduje się w pierwszej linii zabudowy, w otoczeniu sosnowego lasu, zaledwie kilka kroków (100 m) od piaszczystej plaży.

Atuty nieruchomości:

Powierzchnia: 39,65 m² - przestronny, komfortowy układ pomieszczeń.

Miejsce postojowe: W cenie lokalu uwzględnione jest dedykowane miejsce w garażu podziemnym.

Standard: Apartament w pełni wyposażony, klimatyzowany, wykończony materiałami wysokiej klasy.

Lokalizacja w obiekcie: Wysokie piętro zapewniające spokój i prywatność.

Elastyczność i zysk (Model Inwestycyjny):

Gotowy biznes: Apartament jest objęty umową najmu z hotelem (pozostało 5 lat).

Pełna swoboda: Właściciel zachowuje prawo do korzystania z apartamentu na własne potrzeby lub może wyłączyć go z wynajmu w dowolnym momencie.

Dochód całoroczny: Dzięki rozbudowanej strefie SPA i atrakcjom wewnątrz obiektu, apartament generuje zyski nie tylko w sezonie letnim, ale przez cały rok.

Czynsz administracyjny: 1 400 zł miesięcznie.

Infrastruktura kompleksu Grand Laola SPA:

Właściciele mają nieograniczony dostęp do bogatej infrastruktury obiektu:

Wellness & SPA: Kryty basen, kompleks saun (sucha i mokra), tężnia solankowa, łaźnia parowa oraz jacuzzi.

Zabiegi: Profesjonalne gabinety masażu, kąpiele lecznicze i zabiegi kosmetyczne.

Rozrywka: Kręgielnia (Laola Bowling), mini-golf, boiska do siatkówki i koszykówki, sala fitness oraz wypożyczalnia rowerów.

Dla najmłodszych: Nowoczesna sala zabaw, strefa gier (Game City) oraz letnie animacje.

Gastronomia: Restauracja serwująca dania kuchni polskiej i międzynarodowej, kawiarnia oraz bary.

To idealna propozycja dla osób poszukujących luksusu nad polskim morzem oraz bezpiecznej lokaty kapitału, która pracuje sama na siebie`.

Wszelkich dodatkowych informacji udzieli agent odpowiedzialny za ofertę.

Kontakt telefoniczny:

512 372 813

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD
ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebną 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	15352/MKN/MS-280821	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	39, 65 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO DOBRY	Rodzaj budynku	APARTAMENT
Rok budowy	2021	Materiał ścian	TRADYCYJNA
Garaż	✓	Cena 	845 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Internet	✓

Telewizor



informacje dodatkowe

Forma własności

PEŁNA WŁASNOŚĆ

Winda w nieruchomości



Taras



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**