

Działka budowlana z pozwoleniem - Niekłonicze

Działka na sprzedaż - Niekłonicze, ul. Lawendowa

cena **169 000** zł

pow. całkowita: **1 125,00**
m²



Na sprzedaż wyjątkowa działka budowlana w Niekłoniczach ul. Lawendowa- z pozwoleniem na budowę i gotowym projektem domu!

Oferujemy nieruchomość o powierzchni 1125 m², położoną na dynamicznie rozwijającym się terenie, w bezpośrednim sąsiedztwie nowej zabudowy jednorodzinnej. To idealna propozycja dla osób planujących szybkie rozpoczęcie budowy własnego domu.

Działka sprzedawana jest z pozwoleniem na budowę i projektem: Dom w Akebiach 5. Wybrany wariant projektu zapewnia optymalne nasłonecznienie budynku, co przekłada się na komfort użytkowania i energooszczędność. Istnieje możliwość dostosowania projektu do indywidualnych potrzeb przyszłego właściciela (m.in. układ pomieszczeń, rozwiązania funkcjonalne), co pozwala stworzyć dom w pełni dopasowany do własnych oczekiwań.

Działka ma kształt zbliżony do prostokąta, o wymiarach ok. 42 × 25 m, teren porośnięty trawą - idealny pod zabudowę. Położenie domu wytyczone przez geodetę zgodnie z projektem zagospodarowania przestrzennego i ściągnięty humus.

Działka nie posiada aktualnego Planu Zagospodarowania Przestrzennego gm. Świeszyno.

Dojazd drogą gruntową.

Nieruchomość sprzedawana jest wraz z udziałem w drodze dojazdowej.

Media: Prąd- skrzynka energetyczna na granicy działki.Gaz- w drodze dojazdowej.Woda - do wykonania studnia.Kanalizacja- do wykonania zbiornik bezodpływowy.

Wykonanie przyłączy do uzgodnienia z odpowiednimi instytucjami branżowymi.

To doskonała oferta dla osób poszukujących komfortowej działki pod budowę domu w spokojnej, a jednocześnie dobrze rozwijającej się lokalizacji.

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą i kontaktu w celu uzyskania szczegółowych informacji.

Istnieje możliwość zakupu działki w bliskim sąsiedztwie z wydanymi warunkami zabudowy.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnym KC.

informacje ogólne

Symbol	660440	Cena 	169 000, 00 PLN
--------	--------	--	-----------------

informacje dodatkowe

Szerokość działki (mb.)	42, 00	Długość działki (mb.)	25, 00
-------------------------	--------	-----------------------	--------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl