

Dziwnów- wyjątkowa działka w sercu natury

Działka na sprzedaż - Dziwnów

cena **849 000** zł

pow. całkowita: **3 246,00**
m²



Przedmiotem sprzedaży jest działka budowlana o przeznaczeniu usług turystycznych (13UT), położona w spokojnej, zielonej części Dziwnowa w bezpośrednim sąsiedztwie lasu oraz obszarów chronionych Natura 2000. Lokalizacja zapewnia ciszę, prywatność oraz kontakt z naturą, przy jednoczesnym dostępie do infrastruktury miejskiej i nadmorskich atrakcji.

INFORMACJE PODSTAWOWE

Powierzchnia: 3 246 m²

Kształt działki: nieregularny

Działka: skrajna

Wygląd działki:

Ogrodzona: nie

Działka zadrzewiona: tak - częściowo, drzewa leśne w sąsiedztwie

Warunki glebowe: teren suchy

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego: tak

Przeznaczenie terenów:

- usługi turystyczne (13UT)
- zabudowa pensjonatowa
- zabudowa rekreacji indywidualnej
- dopuszczenie funkcji usługowych towarzyszących

Wskaźnik powierzchni zabudowy w stosunku do pow. działki: do 20%

Rodzaj budynku: zabudowa wolnostojąca

Powierzchnia zabudowy: zgodnie z wskaźnikiem do 20% powierzchni działki

Rodzaj budynku: pensjonat / zabudowa rekreacyjna indywidualna

Maksymalna wysokość budynku: do 8,5 m do kalenicy

Kąt nachylenia dachu: 35-45°

Decyzja o pozwoleniu na budowę: nie ma

POŁOŻENIE

Odległość do najbliższych zabudowań: 50 m (w sąsiedztwie luźnej zabudowy)

Sąsiedztwo: lasy, tereny zielone, obszary Natura 2000, zabudowa rekreacyjna

Droga dojazdowa: bezpośredni dojazd

Rodzaj drogi dojazdowej: utwardzona

Dostęp do drogi publicznej: tak

Ukształtowanie terenu: teren płaski

MEDIA

Dostępne media: prąd, woda

Zapraszam do kontaktu tel: 530855099

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebną 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg

Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol

6402/MKN/DZS-280841

Cena 

849 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna



informacje dodatkowe

Rodzaj nawierzchni

GRUNTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl