Olga Bobrovska
(Mikulski Nieruchomości)
nr licencji: 17866

tel.: 530 855 025
email: ob@szczecin-nieruchomosci.eu

Dom, 148 m2, Szczecin Zdroje

Dom na sprzedaż - Szczecin, Zdroje, ul. Leszczynowa

cena **1 149 000** zł | liczba pokoi: **6** | pow. całkowita: **148,00 m²** | pow. działki: **380,00 m²**



Połówka bliźniaka na sprzedaż - Zdroje
Na sprzedaż przestronna połówka bliźniaka w doskonałej lokalizacji w centrum Zdrojów.
Nieruchomość o łącznej powierzchni 148 m2, usytuowana na działce o powierzchni ok. 400 m2.
Informacje ogólne:
Powierzchnia całkowita: 148 m2
Powierzchnia działki: 400 m2
Garaże: 2 o łącznej powierzchni ok. 68 m2
Media: woda zimna i ciepła (podgrzewana gazowo), prąd, internet, gaz ziemny
Świadectwo energetyczne: SCHE/3743/415/2023
Rozkład pomieszczeń:
Parter:
Salon: 24 m2

Jadalnia: 19 m2
Gabinet: 15 m2
Kuchnia: 11 m2
Łazienka: 3,5 m2
Piętro:
Pokój 1: 18 m2
Pokój 2: 14 m2
Pokój 3: 5 m2
Łazienka: 8 m2
Pralnia: 3 m2
Taras
Dodatkowe przestrzenie:
Strych: nieużytkowy
Piwnica: jasna, ogrzewana, pod całością domu
Atuty nieruchomości:
Wyposażenie wliczone w cenę
Ogród z warzywniakiem i miejscem do piknikowania
Kapitalny remont wewnętrzny - wymienione instalacje gazowa, wodna, elektryczna i grzewcza
Spełnia wymagania energetyczne dla nowych domów
Lokalizacja:
Położenie w centrum Zdrojów zapewnia świetną komunikację - w pobliżu przystanki tramwajowe, autobusowe, SKM oraz dogodny wyjazd na trasę S3.
Nieruchomość stanowi wyjątkową ofertę zarówno dla rodzin wielopokoleniowych, jak i osób poszukujących domu pod działalność lub inwestycję.

Zapraszam do kontaktu: 530 855 025

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.
Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531
CENTRALA FIRMY:
+48 530 855 003
biuro@mikulski-nieruchomosci.pl
Nasze oddziały:
Oddział GOLENIÓW
ul. M. Konopnickiej 76
72-100 Goleniów
Tel. +48 91 418 56 57
Oddział STARGARD
ul. Mikołaja Reja 8/1
73-110 Stargard
Tel. +48 91 577 07 57
Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1
72-200 Nowogard
Tel. +48 91 307 66 87
Oddział SZCZECIN
ul. Łaziebna 1, U1/1
70-557 Szczecin
Tel. +48 91 307 91 64
Oddział ŚWINOUJŚCIE
ul. Bolesława Chrobrego 5B
72-600 Świnoujście
Tel. +48 91 307 89 01
Oddział KOŁOBRZEG
ul. Mariacka 38/2
78-100 Kołobrzeg
Tel. +48 94 700 00 23
Zapraszamy do naszych oddziałów!
www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14078/MKN/DS-280933	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	6	Powierzchnia całkowita	148, 00 m²
Powierzchnia działki	380, 00 m²	Rok budowy	1910
Ilość pięter	1	Standard	BARDZO DOBRY
Materiał ścian	TRADYCYJNA	Cena	1 149 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	PEŁNE

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	2	Garaż	✓
Taras	✓		

instalacje

Internet	✓	Energia elektryczna	✓
Napięcie 400V (siła)	✓	Podłączony gaz	✓

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**