

Nowogard - Wojtaszyce dom 110 m²

Dom na sprzedaż - Wojtaszyce

cena **475 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **110,00** pow. działki: **521,00 m²**
m²



Na sprzedaż oferuję dom jednorodzinny położony w pięknej, spokojnej miejscowości 16 km od Nowogardu. Nieruchomość o powierzchni 110 m², w cenie 475 000 zł. Działka powierzchnia 0,0521 ha.

Układ pomieszczeń (parter):

- 4 pokoje
- kuchnia
- łazienka
- osobne WC
- schowek / pralnia
- kotłownia (pomieszczenie na piec centralny)
- taras

Dom jest zadbane, wewnątrz panuje przyjemna, ciepła atmosfera. Nieruchomość sprzedawana jest bez wyposażenia - istnieje możliwość pozostawienia mebli lub sprzętów za dodatkową dopłatą (do uzgodnienia).

Poddasze:

ocieplone wełną grubości 20 cm
zaizolowane folią
możliwość wydzielenia 3-4 dodatkowych pokoi
przygotowane do adaptacji
nowe okna PCV

Najważniejsze modernizacje (2025 r.):

nowy dach - ocieplony wełną, izolacja folią paroprzepuszczalną
nowy piec do centralnego ogrzewania - klasa 5, na gwarancji
nowe szambo - 6 kręgów, pojemność 7 m3
nowy garaż o wymiarach 5 m x 3,30 m, pokryty blachodachówką
nowe okna w całym domu
instalacja elektryczna - miedziana

Dodatkowo na posesji znajduje się pomieszczenie gospodarcze na opał.

Dom jest pomalowany, zadbane i gotowy do zamieszkania, z dużym potencjałem rozbudowy dzięki adaptacji poddasza. Idealna propozycja dla rodziny lub osób szukających spokojnego miejsca do życia w bliskiej odległości od Nowogardu.

Oferta na wyłączność.

Cena nie podlega negocjacji

Pomagamy w kredytach przy zakupie hipotecznym.

Doradca do spraw nieruchomości.

Kontakt Renata Dobrowolska

Tel 661 797 721

"Opis nieruchomości zawarty w niniejszej ofercie został sporządzony na podstawie informacji przekazanych nam przez stronę sprzedającą. Zwracamy uwagę, że mogą one zawierać błędy lub nieścisłości. W przypadku zainteresowania ofertą zalecamy osobistą weryfikację tych informacji. Oferta ta nie stanowi oferty w rozumieniu przepisu art. 66 i nast. kodeksu cywilnego."

Mikulski Nieruchomości - licencjonowana sieć biur nieruchomości. Baza sprawdzonych nieruchomości. Nasza firma posiada 7 oddziałów. Pracujemy w systemach wymiany ofert z biurami nieruchomości na terenie całej Polski. Posiadamy polisę OC. Obsługujemy teren całego województwa zachodniopomorskiego. Nasz skład liczy blisko 40 osób.

Dobierzemy dla Państwa najtańszy kredyt na zakup każdej nieruchomości. Nie musisz kupować z nami nieruchomości, by otrzymać świetny kredyt! W ofercie mamy ponad 20 banków! Zadzwoń po kredyt hipoteczny już dziś: +48 790 588 531

CENTRALA FIRMY:

+48 530 855 003

biuro@mikulski-nieruchomosci.pl

Nasze oddziały:

Oddział GOLENIÓW

ul. M. Konopnickiej 76

72-100 Goleniów

Tel. +48 91 418 56 57

Oddział STARGARD

ul. Mikołaja Reja 8/1

73-110 Stargard

Tel. +48 91 577 07 57

Oddział NOWOGARD

ul. Bankowa 3B/1

72-200 Nowogard

Tel. +48 91 307 66 87

Oddział SZCZECIN

ul. Łaziebna 1, U1/1

70-557 Szczecin

Tel. +48 91 307 91 64

Oddział ŚWINOUJŚCIE

ul. Bolesława Chrobrego 5B

72-600 Świnoujście

Tel. +48 91 307 89 01

Oddział KOŁOBRZEG

ul. Mariacka 38/2

78-100 Kołobrzeg


Tel. +48 94 700 00 23

Zapraszamy do naszych oddziałów!

www.mikulski-nieruchomosci.pl

:: Oferta wysłana z programu mediaRent (media-rent.eu) ::

informacje ogólne

Symbol	14076/MKN/DS-280914	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	110, 00 m ²
Powierzchnia działki	521, 00 m ²	Rok budowy	1930
Ilość pięter	1	Standard	DOBRY
Cena 	475 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Liczba łazienek	1	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>
Taras	<input checked="" type="checkbox"/>		

instalacje

Internet	<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>
----------	-------------------------------------	---------------------	-------------------------------------



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl