

## Apartament Hanza Tower | 22 piętro | parking

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Śródmieście-Centrum

cena **7 000** zł

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **63,00 m<sup>2</sup>**



Do wynajęcia wyjątkowe, 3-pokojowe mieszkanie o powierzchni 63 m<sup>2</sup>, położone na 22. piętrze prestiżowego apartamentowca Hanza Tower w Szczecinie. Budynek liczy 27 pięter i oferuje standard, który spełni oczekiwania najbardziej wymagających najemców.

Mieszkanie jest w pełni wykończone i kompletnie umeblowane, gotowe do zamieszkania od zaraz. Wysokie piętro gwarantuje spektakularne widoki oraz doskonałe doświetlenie wnętrza.

Atuty mieszkania:

- 3 funkcjonalne pokoje
- 63 m<sup>2</sup> powierzchni
- pełne umeblowanie i wyposażenie
- nowoczesne, wysokiej klasy wykończenie
- panoramiczny widok z 22. piętra

- klimatyzacja

#### Udogodnienia Hanza Tower:

- szybkie, nowoczesne windy
- strefa wellness: baseny, jacuzzi
- siłownia
- taras widokowy na 27. piętrze
- pralnia
- ochrona i monitoring
- recepcja i wysoki standard części wspólnych

#### Koszty:

- czynsz najmu: 7 000 zł / miesiąc
- kaucja: 7 000 zł
- opłaty: 2 200 zł (w tym: media, prąd, internet, fundusz remontowy, czynsz administracyjny)
- miejsce parkingowe w garażu podziemnym: 600 zł / miesiąc

Mieszkanie idealne dla osób ceniących komfort, prestiżową lokalizację i dostęp do bogatej infrastruktury w jednym z najbardziej rozpoznawalnych budynków w Szczecinie.

Zapraszam do kontaktu i umówienia prezentacji.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

#### **W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:**

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę


**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM ([asaricrm.com](http://asaricrm.com))

#### informacje ogólne

|        |          |              |        |
|--------|----------|--------------|--------|
| Symbol | HES29103 | Rodzaj rynku | WTÓRNY |
|--------|----------|--------------|--------|

|                |                        |                                                                                        |                        |
|----------------|------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| Liczba pokoi   | 3                      | Powierzchnia całkowita                                                                 | 63, 00 m <sup>2</sup>  |
| Piętro         | 22                     | Ilość pięter                                                                           | 27                     |
| Standard       | BARDZO WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie                                                                             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC        | Rok budowy                                                                             | 2012                   |
| Materiał ścian | MIESZANY               | Cena  | 7 000, 00 PLN          |

## wyposażenie

|             |     |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | TAK |
|-------------|-----|

## informacje dodatkowe

|                 |                          |               |              |
|-----------------|--------------------------|---------------|--------------|
| Forma własności | WŁASNOŚĆ                 | Typ kuchni    | OTWARTA      |
| Domofon         | ✓                        | Źródło c.w.   | SIEĆ MIEJSKA |
|                 | Nieruchomość dostępna od | 03.02.2026    | Alarm        |
| ✓               | Ochrona                  | ✓             | Monitoring   |
| ✓               | Czynsz administracyjny   | 2 200, 00 PLN |              |



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)