

Mieszkanie, 2 pok., 50 m², Szczecin Łasztownia

Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Łasztownia

cena **3 200** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **50,00 m²**



Zamieszkać jako pierwszy w nowoczesnym apartamencie w wyjątkowej lokalizacji.

Oferuję do wynajęcia komfortowy apartament o powierzchni 50 m², usytuowany na 5. piętrze prestiżowej inwestycji Nowa Przystań nad Odrą przy ul. Heyki w Szczecin. Mieszkanie jest dostępne od zaraz.

Nieruchomość znajduje się w skrajnym budynku kompleksu, bezpośrednio przy rzece, co zapewnia boczny widok na Odra oraz niepowtarzalny klimat miejsca. To jedna z najbardziej pożądanых lokalizacji w mieście - w bezpośrednim sąsiedztwie rewitalizowanego nabrzeża, deptaku spacerowego i mariny. Atutem jest także szybki dostęp do Starego Miasta, Bulwarów Nadodrzańskich oraz dogodna komunikacja z pozostałymi częściami Szczecina, w tym z dworcem PKP Szczecin Główny.

Apartament składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, oddzielnej sypialni, łazienki oraz dużego balkonu z atrakcyjnym widokiem. Kuchnia została wykonana w zabudowie i wyposażona w sprzęt AGD. Pozostałe pomieszczenia pozostają do aranżacji przez Najemcę, co daje możliwość dostosowania wnętrza do własnych potrzeb i stylu.

Warunki najmu:

- czynsz najmu: 3 200 zł miesięcznie

- czynsz administracyjny: 500 zł (w tym zaliczki na wodę i ogrzewanie)

- kaucja: równowartość jednomiesięcznego czynszu


- opcjonalnie: możliwość wynajęcia miejsca parkingowego

UWAGA! meble na w salonie i sypialni pogładowe, obecnie mieszkanie nieumeblowane ale Istnieje możliwość umeblowania mieszkania, do ustalenia z właścicielem.

Oferta skierowana jest do osób ceniących nowoczesną architekturę, prestiżowe otoczenie oraz bliskość wody. Zapraszam do kontaktu i umówienia się na prezentację.

Tworzymy Twój Świat Nieruchomości - bezpiecznie i skutecznie.

informacje ogólne

| | | | |
|--|---------------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol | SWN32785 | Rodzaj rynku | PIERWOTNY |
| Liczba pokoi | 2 | Powierzchnia całkowita | 50, 00 m ² |
| Piętro | 5 | Ilość pięter | 8 |
| Standard | BARDZO WYSOKI STANDARD | Ogrzewanie | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku | APARTAMENTOWIEC | Rok budowy | 2025 |
| Materiał ścian | BETON | Balkon | ✓ |
| Cena  | 3 200, 00 PLN | | |

wyposażenie

| | |
|-------------|-----|
| Umeblowanie | NIE |
|-------------|-----|

informacje dodatkowe

| | | | |
|--------------|--------------------------|-------------|------------------------|
| Typ kuchni | ANEKS KUCHENNY | Domofon | ✓ |
| Rodzaj okien | PCV | Źródło c.w. | SIEĆ MIEJSKA |
| | Nieruchomość dostępna od | 01.02.2026 | Czynsz administracyjny |
| | 500, 00 PLN | | |



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl