Katarzyna Kowalczuk
(Legra nieruchomości)
nr licencji: 24660

tel.: +48 691 075 755
email: katarzyna.kowalczuk@legra.biz

Mieszkanie, 3 pok., 73 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum, ul. Jagiellońska

cena **530 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **72,99 m²**



Na sprzedaż 3-pokojowe mieszkanie położone na II piętrze w kamienicy w Centrum Szczecina.

Na powierzchnię 72,99 m2 składają się:
- 3 rozkładowe pokoje;
- łazienka z wanną, umywalką i toaletą;
- kuchnia;
- korytarz.

Na ścianach tapeta, na podłodze wykładzina PCV oraz płytki. W łazience glazura i terakota.
Standard mieszkania daje olbrzymią szansę nowemu właścicielowi na realizację swojej wizji.
W budynku zadbana klatka schodowa oraz dach po remoncie.
Do mieszkania przynależy piwnica (ok. 10m2).
Opłaty:
- czynsz administracyjny 815,-PLN (zawiera zaliczki na zimną (2m3) i ciepłą wodę (8m3), śmieci oraz koszty utrzymania nieruchomości wspólnej);

- fundusz remontowy 219,- PLN;
- ogrzewanie z sieci miejskiej;
- prąd oraz gaz zgodnie ze wskazaniami liczników;

W okolicy skwery, sklepy, apteki, szkoły, lokale usługowe, itd. To w połączeniu z bliskością komunikacji miejskiej daje nam idealne miejsce dla ludzi ceniących sobie zalety życia w centrum miasta.

Pierwsze zdjęcie przedstawia propozycję ekonomicznej aranżacji pokoju dziennego.
Serdecznie zapraszam na prezentację.

LEGRA Nieruchomości
Szczecin, ul. Monte Cassino 18A lok. nr 112

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	LGR21940	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	72, 99 m²
Piętro	2	Ilość pięter	3
Standard	DO REMONTU	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1930
Materiał ścian	CEGŁA	Balkon	✓
Cena za m2	7 261, 27 PLN	Cena	530 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ODDZIELNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Czynsz administracyjny
815, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**