

Mieszkanie 2 poziomowe z ogródkiem i 5 pokojami

Mieszkanie na sprzedaż - Mierzyn

cena **994 368** zł

liczba pokoi: **5**

pow. całkowita: **103,58**
m²



Na sprzedaż mieszkanie dwupoziomowe, pięciopokojowe w stanie deweloperskim na popularnym osiedlu w Szczecinie

Apartament z wyjściem na **ogród o pow. 100m²**

Inwestycja zakończona, mieszkanie gotowe do wydania.

Na powierzchnię użytkową 103,58m²,3m² składają się:

Poziom I :

- salon z aneksem kuchennym o pow. 30m²
- pokój o pow. 10,57m²
- pokój o pow. 12,57m²

- pomieszczenie gospodarcze o pow. 2,35m²
- łazienka o pow. 3m⁷⁴m²
- korytarz i przedpokój

Poziom II :

- sypialnia o pow. 10,57 m²
- sypialnia o pow. 10,1m² z wyjściem na balkon
- łazienka o pow. 6,21 m²
- pomieszczenie gospodarcze o pow. 5,79m²
- korytarz

W standardzie deweloperskim :

- okna trzyszybowe,
- tynki gipsowe, maszynowe
- rozprowadzona instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna, grzewcza
- rozprowadzona instalacja telewizyjna i internetowa
- w sypialniach grzejniki panelowe w łazience grzejnik drabinkowy (możliwość zrobienia ogrzewania podłogowego).

Do każdego mieszkania trzeba dokupić obligatoryjnie minimum jedno miejsce parkingowe znajdujące się w hali garażowej pod budynkiem (winda zjeżdża na poziom: -1)

Ogrzewanie i ciepła woda z SEC"u.

Nowoczesna architektura, kompleksowo zagospodarowany teren osiedla, chodniki, niskie nasadzenia, plac zabaw dla najmłodszych.

Doskonała lokalizacja, **spokojne sąsiedztwo**, niska zabudowa, w pobliżu: szkoła ,żłobek, przedszkole, sklepy, **blisko komunikacja miejska.**

Zapraszam na prezentację

•

KUPIEMY MIESZKANIA Z OBCIĄŻENIAMI I DŁUGAMI ZA GOTÓWKĘ ZADZWOŃ 91 8171717

Nasi Eksperci bezpłatnie pomagają w uzyskaniu kredytu.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ELT34343	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
--------	----------	--------------	-----------

Liczba pokoi	5	Powierzchnia całkowita	103, 58 m ²
Piętro	parter	Ilość pięter	3
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2025
Materiał ścian	CEGLA	Ogródek	✓
Balkon	✓	Cena za m2	9 600, 00 PLN
Cena 	994 368, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	NIE	Linia telefoniczna	✓
Internet	✓	Telewizja kablowa	✓

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Taras	✓
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	300, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**