

Segment skrajny, 89 m<sup>2</sup>, Stargard  
**Dom na sprzedaż** - Stargard

cena **618 760** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **88,71 m<sup>2</sup>** pow. działki: **209,00 m<sup>2</sup>**



Zielona Dolina - Nowoczesny dom w spokojnej części Stargardu Zamieszkać w inwestycji Zielona Dolina - nowoczesnym osiedlu domów w zabudowie szeregowej, położonym w spokojnej i cichej dzielnicy Stargardu, z doskonałym dostępem do infrastruktury. Dojazd do centrum miasta zajmuje zaledwie 8 minut!

Najwyższy standard wykończenia i elastyczność projektu W dwukondygnacyjnych budynkach łączymy nowoczesną architekturę z funkcjonalnością. Wykorzystane materiały budowlane najwyższej jakości oraz najnowocześniejsze rozwiązania techniczne, zapewniające trwałość, energooszczędność i komfort codziennego życia.

Metraż mieszkań wynosi od **84 m<sup>2</sup> do 89 m<sup>2</sup>**. Oferujemy możliwość modyfikacji projektu - możesz dopasować układ pomieszczeń, rozplanowanie gniazdek czy aranżację łazienki do swoich indywidualnych potrzeb.

To idealna propozycja dla osób ceniących spokój, przestrzeń i swobodę aranżacji.

## NAJWAŻNIEJSZE INFORMACJE TECHNICZNE:

- Zabudowa szeregowa
- Spokojna i zielona okolica
- 2 miejsca parkingowe w cenie
- Strop żelbetowy lany
- Okna: grafit na zewnątrz, biały od wewnątrz
- Ogrzewanie podłogowe z pieca gazowego 2-obiegowego (piec w cenie)
- Schody żelbetowe
- Konstrukcja dachu drewniana
- Woda i kanalizacja z sieci miejskiej
- Ogrodzenie oraz podjazdy w cenie

### Dlaczego warto?

- Nowoczesny i funkcjonalny projekt
- Spokojna okolica z szybkim dostępem do centrum
- Możliwość personalizacji układu wnętrza
- Wysoka jakość wykonania
- Gotowa infrastruktura - przyjazna do zamieszkania od zaraz

### Zadzwoń i umów się na prezentację!

**Zielona Dolina - Twój nowy dom. Twój komfort. Twoje miejsce.**

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

### W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	HES28743	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	SEGMENT SKRAJNY	Liczba pokoi	4

Powierzchnia całkowita	88, 71 m <sup>2</sup>	Powierzchnia użytkowa	88, 71 m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki	209, 00 m <sup>2</sup>	Rok budowy	2025
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Materiał ścian	BLOCZKI
Rodzaj okien	PCV	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	6 975, 09 PLN	Cena 	618 760, 00 PLN

## informacje dodatkowe

Typ kuchni	OTWARTA	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>

## instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony gaz	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>



więcej ofert na stronie [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)