

Bliźniaczy, 92 m², Mierzyn

Dom na sprzedaż - Mierzyn

cena **850 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **92,27 m²** pow. działki: **227,00 m²**



Zapraszamy do zapoznania się z nową inwestycją domów w zabudowie bliźniaczej w Mierzynie. Kameralna okolica niskiej jednorodzinnej zabudowy z widokiem na staw.

Do każdego domu przynależą 2 miejsca parkingowe.

Nieruchomość o powierzchni 92,27 mkw, na którą składa się:

Na parterze:

- wiatrołap - 3,28 mkw
- toaleta - 3,72 kw
- spiżarnia - 0,82 mkw
- kuchnia - 7,86 mkw
- salon z komunikacją - 30,01 mkw

Na piętrze:

- komunikacja - 3,48 mkw

- łazienka - 4,51 mkw
- pokój 1 - 14,39 mkw
- pokój 2 - 13,97mkw
- pokój 3 - 10,23 mkw

Ogródek ok. 80 mkw.

Ogrzewanie i ciepła woda z pieca gazowego. Rozprowadzenie ogrzewania w podłodze ze sterowaniem z jednego głównego sterownika.

Woda i kanalizacja miejska.

Przewidywane zakończenie prac budowlanych IV kw. 2025r.

Kupujący zwolniony z 2% pcc.

Zapraszam na prezentację!

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES28722	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Rodzaj domu	BLIŹNIACZY	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	92, 27 m ²	Powierzchnia użytkowa	92, 27 m ²
Powierzchnia działki	227, 00 m ²	Rok budowy	2025
Ilość pięter	1	Standard	DO WYKOŃCZENIA

Materiał ścian	BLOCHKI	Rodzaj okien	POŁACIOWE, PCV
Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA	Cena za m2	9 212, 09 PLN
Cena 	850 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Droga dojazdowa	ASFALTOWA
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Garaż	✓		

instalacje

Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**