

Mieszkanie, 4 pok., 58 m2, Szczecinek

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecinek, ul. Kopernika

cena **290 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **58,00 m<sup>2</sup>**



Oferujemy przestronne mieszkanie o powierzchni **58 m2**, położone w dobrze skomunikowanej części Szczecinka, przy ul. **Kopernika**.

Lokal znajduje się w budynku wielorodzinnym i składa się z:

- dużego pokoju z wyjściem na balkon typu francuskiego,
- kuchni węgowej z możliwością otwarcia na salon i stworzenia nowoczesnej, otwartej przestrzeni dziennej,
- dwóch sypialni, w tym jedna z przejściem do kolejnego pokoju,
- łazienki,
- przedpokoju.
- 

Do mieszkania przynależy również **piwnica**, co zapewnia dodatkowe miejsce do przechowywania.

Nieruchomość wymaga remontu, co daje duże możliwości własnej aranżacji i dopasowania wnętrza do

indywidualnych potrzeb. Dzięki temu nowy właściciel może stworzyć funkcjonalną przestrzeń zgodną ze swoim stylem i oczekiwaniami.

Mieszkanie jest ogrzewane z sieci miejskiej, a miesięczny czynsz wynosi ok. 600 zł i obejmuje m.in. zaliczki na wodę, ogrzewanie, fundusz remontowy oraz wywóz odpadów.

To propozycja dla osób, które szukają przestronnego mieszkania w dogodnej lokalizacji i chcą urządzić je według własnego pomysłu.

### **Cena do negocjacji.**

Zapraszam na prezentację.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

### **W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:**

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.


Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę

**[www.hestianieruchomosci.pl](http://www.hestianieruchomosci.pl)**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

## informacje ogólne

Symbol	HES28899	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	58, 00 m <sup>2</sup>
Piętro	2	Ilość pięter	4
Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1980
Materiał ścian	PUSTAK	Balkon	✓
Cena za m2	5 000, 00 PLN	Cena 	290 000, 00 PLN

## informacje dodatkowe

---

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	BEZ OKNA	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
21.09.2025	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	

---

więcej ofert na stronie  [www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)