

Mieszkanie, 1 pok., 39 m², Szczecin Stołczyn
Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Stołczyn

cena **322 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **38,50 m²**

M35 Piętro IV

Pow. mieszkania: **34,97 m²**



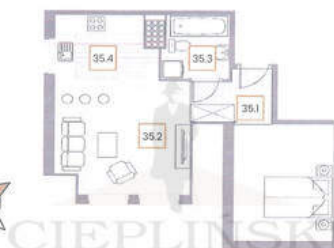
35.4 Kuchnia 6,14 m²

35.3 łazienka 4,18 m²

35.1 Hol 4,07 m²

35.2 Pokój 20,58 m²

NR	POMIESZCZENIE	POW.
35.1	Hol	4,07 m ²
35.2	Pokój	20,58 m ²
35.3	Łazienka	4,18 m ²
35.4	Kuchnia	6,14 m ²
Suma powierzchni		34,97 m ²
Piwnica		2,90 m ²



CIEPLIŃSKI
NIERUCHOMOŚCI

Oferujemy do sprzedaży gotowe do obioru mieszkanie deweloperskie zlokalizowane w dzielnicy Stołczyn. Nowe osiedle składające się z kilku budynków wielorodzinnych z widokami na rozlewisko Odry i jezioro Dąbie. Dobry dojazd do centrum Szczecina - 15minut samochodem jak i do Polic. Oferta idealna do zakupu jako mieszkanie dla siebie, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Budynek z windą, do każdego mieszkania przynależy piwnica. Istnieje możliwość zakupu miejsca parkingowego na zewnętrznym parkingu znajdującym się na osiedlu. Koszt takiego miejsca wynosi 25.000zł.

Przedmiotowe mieszkanie znajduje się na CZWARTYM PIĘTRZE. Składa się z pokoju dziennego o powierzchni 20,58mkw, kuchni 6,14mkw łazienki 4,18mkw oraz hallu 4,07mkw. Do mieszkania przynależy piwnica o powierzchni 2,90mkw.

Ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni gazowej. Okna PCV, drzwi wejściowe typu antywłamaniowego.

Lokal gotowy do sprzedaży.

Posiadamy jeszcze inne mieszkania w tej inwestycji. Proszę pytać nas o aktualną ofertę.

Kupujący zwolniony z PCC 2%

We offer for sale a ready-to-move-in developer apartment located in the Stołczyn district. This new development comprises several multi-family buildings with views of the Odra River and Lake Dąbie. It's conveniently located within a 15-minute drive of both Szczecin city center and Police. This property is ideal for both personal purchase and rental investment.

The building has an elevator, and each apartment has a basement. It's possible to purchase a parking space in the development's outdoor parking lot. The cost is 25,000 PLN.

The apartment is located on the FOURTH FLOOR. It consists of a living room of 20.58 sq m, a kitchen of 6.14 sq m, a bathroom of 4.18 sq m, and a hallway of 4.07 sq m. The apartment includes a 2.90 sq m basement.

Heating and hot water are provided by a local gas boiler. PVC windows and a burglar-proof entrance door.

The premises are ready for sale.

We also have other apartments in this development. Please ask us about our current offer.


Buyer exempt from PCC 2%

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24682	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	38, 50 m ²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO WYKOŃCZENIA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	2024
Materiał ścian	SILIKAT	Cena za m ²	8 363, 64 PLN
Cena 	322 000, 00 PLN		

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	

Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

400, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl