

Lokal, 68 m², parter, Szczecin Śródmieście

Lokal na wynajem - Szczecin, Śródmieście

cena **2 652** zł

pow. całkowita: **68,00 m²**



Do wynajęcia lokal biurowo-usługowy zlokalizowany w spokojnej lokalizacji na granicy Śródmieścia i Pomorzana. Lokal nadaje się na działalność biurową, usługową i inne.

Zarówno przed budynkiem jak i z tyłu dostępne miejsca parkingowe - właściciel lokalu może wynająć jedno miejsce dla siebie w cenie 80zł netto/miesięcznie.

Lokal o powierzchni 68mkw, na podłodze kafle, sufit podwieszany z oświetleniem rastrowym.

OPŁATY:

- * 2652zł netto - miesięczny czynsz najmu,
- * 310,08zł podatek od nieruchomości + wieczyste,
- * 80zł parking
- * 83,64zł wywóz odpadów
- * zużycie wody 6,63zł za osobę (przewidziany 1m³ wody na osobę)

- * ścieki 9,02zł za osobę (przewidziany 1m3 na osobę)
- * zużycie prądu wg licznika
- * 416,84zł dozowanie, eksploatacja
- * w sezonie grzewczym zaliczka na ogrzewanie 3zł/mkw powierzchni lokalu

KAUCJA:
*2652zł

Lokal do wydania od zaraz.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	CIE24865	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj lokalu / przeznaczenie	BIUROWY	Powierzchnia całkowita	68, 00 m²
Parter	✓	Ilość pięter	2
Rodzaj budynku	BIUROWO-HANDLOWY	Rok budowy	1980
Materiał ścian	INNY	Cena ?	2 652, 00 PLN

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Instalacje w lokalu	KLIMATYZACJA
Klimatyzacja	✓	Garaż	✓



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**