Dominika Styszewska
(Hestia Nieruchomości)

tel.: 791-001-310
email: dominika@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie, 3 pok., 78 m2, Szczecinek

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecinek, ul. Kościuszki

cena **399 000** zł liczba pokoi: **3** pow. całkowita: **78,00 m²**



Szukasz stylowego wnętrza, którego utrzymanie kosztuje mniej niż abonament za telefon?
Odkryj wyjątkowe mieszkanie w cichej enklawie tuż przy parku i jeziorze. To idealna propozycja dla osób, które chcą uciec od zgiełku miasta, nie rezygnując z dostępu do pełnej infrastruktury.

Co wyróżnia tę ofertę?

- ***Ekstremalnie niskie koszty:*** Czynsz do wspólnoty **to zaledwie 89 zł.** Dzięki ogrzewaniu rozliczanemu w oparciu o pomiar, realnie decydujesz o swoich wydatkach. To jedna z najtańszych w utrzymaniu nieruchomości na rynku!
- ***Standard Premium bez nakładów:*** Mieszkanie jest po gruntownym remoncie generalnym. Wymieniono instalacje (elektryczną i hydrauliczną), położono gładzie i nowoczesne panele. Duża łazienka z wanną tworzy klimat domowego SPA.
- ***Przemyślany design:*** Funkcjonalny salon z aneksem kuchennym oraz dwa pokoje. Wykorzystaliśmy każdą wnękę - idealnie nadają się pod zabudowę garderobianą lub wygodne stanowisko do home office.

- ***Prywatność i bezpieczeństwo***: Budynek znajduje się na terenie ogrodzonym. Zapomnij o szukaniu miejsca postojowego - Twoje auto czeka bezpiecznie za zamkniętą bramą.

Lokalizacja, w której odpoczniesz:
Wystarczy kilka kroków, by znaleźć się nad brzegiem jeziora lub w parku - to wymarzona okolica dla biegaczy, rowerzystów i spacerowiczów. Jednocześnie w zasięgu ręki masz wszystko, czego potrzebujesz: szkoły, sklepy i punkty usługowe.

Unikalna szansa inwestycyjna:
Istnieje możliwość dokupienia sąsiedniego lokalu i połączenia ich w jeden spektakularny apartament. To rzadka okazja dla dużych rodzin lub inwestorów szukających nieruchomości z potencjałem wzrostu wartości.

Zadzwoń i sprawdź, jak to możliwe, że czynsz jest tak niski!
Zapraszam na prezentację.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:
- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę
www.hestianieruchomosci.pl

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29050	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	78, 00 m²
Piętro	2	Ilość pięter	2

Standard	DOBRY	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1935
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	5 115, 38 PLN
Cena	399 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY
Domofon	✓	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Czynsz administracyjny	89, 00 PLN	

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**