

Dom doskonały dla dwóch rodzin na Gumieńcach.

Dom na sprzedaż - Szczecin, Gumieńce

cena **1 190 000 zł**

liczba pokoi: **6**

pow. całkowita: **240,00 m²** pow. działki: **340,00 m²**



Dom wolnostojący położony na Gumieńcach przy bardzo spokojnej ulicy , ale równocześnie z doskonałym dostępem do środków komunikacji , wszelkich instytucji , Centrum Handlowych itd.

Dom posiada taki rozkład , że mogłyby zamieszkać w nim dwie rodziny nie wadząc sobie , ponieważ przez ganek wchodzi się na parter i jest osobne wejście na piętro również przez ten ganek.

Budynek podpiwniczony i każda kondygnacja ma pow. ok. 80m².

Parter o pow. 80m² składa się z osobnej kuchni , trzech pokoi (pokoje o pow. ok. 18,16,10 m²) i łazienki i piętro ma ten sam rozkład i powierzchnię.

Na parterze na podłogach położone są parkiety na piętrze panele , łazienki w glazurze z wanną.

Przy domu znajduje się duży garaż o pow. ok. 28m².

Dom posiada doskonałą lokalizację dla rodziny z dziećmi .

Polecam i zapraszam.

informacje ogólne

Symbol	KOM32939	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	WOLNO STOJĄCY	Liczba pokoi	6
Powierzchnia całkowita	240, 00 m²	Powierzchnia użytkowa	160, 00 m²
Powierzchnia działki	340, 00 m²	Rok budowy	1975
Ilość pięter	2	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Materiał ścian	CEGLA	Rodzaj okien	PCV
Cena za m2	4 958, 33 PLN	Cena 	1 190 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	2
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC GAZOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Garaż	✓		

instalacje

Internet	✓	Domofon	✓
Energia elektryczna	✓	Podłączony gaz	✓
Podłączony wodociąg	✓	Podłączona kanalizacja	✓