

Mieszkanie, 2 pok., 77 m², Szczecin Gumieńce
Mieszkanie na wynajem - Szczecin, Gumieńce

cena **3 800** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **77,00 m²**



Do wynajęcia dwupoziomowe mieszkanie o powierzchni 77 m², zlokalizowane w spokojnej i ceniej dzielnicy Szczecina - Gumieńce. Lokal jest estetycznie wykończony, w pełni umeblowany i gotowy do zamieszkania od zaraz.

Na pierwszy poziom składa się jasny salon z panelami podłogowymi oraz nowoczesnym oświetleniem. Salon połączony jest z kuchnią wyposażoną w zabudowę oraz kompletny sprzęt AGD. Z poziomu dziennego prowadzi także wyjście na balkon.

Druga kondygnacja oferuje przestronną sypialnię oraz dużą łazienkę z oknem, znajdują się w niej: wanna, prysznic, podwójna umywalka oraz WC. Dodatkowo w mieszkaniu znajduje się osobne WC z umywalką.

Do dyspozycji mieszkańców pozostaje również przedsiónek oraz niewielki, wspólny ogródek na dole. Mieszkanie posiada dedykowane miejsce postojowe z blokadą, przeznaczone wyłącznie dla Najemcy.

Ogrzewanie zapewnia indywidualny piec gazowy marki Vaillant.

Koszty najmu:

- Czynnysz miesięczny: 4000 zł
- Kaucja: 4000 zł
- Opłaty eksploatacyjne: zaliczka 1000 zł

Idealna propozycja dla osób szukających komfortowego, funkcjonalnego i dobrze wyposażonego lokum w świetnej lokalizacji.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:


- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29030	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	77, 00 m ²
Piętro	1	Ilość pięter	2
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	NISKI WIELORODZINNY	Rok budowy	2015
Materiał ścian	PUSTAK	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena 	3 800, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie

TAK

informacje dodatkowe

Forma własności

WŁASNOŚĆ

Liczba WC

2

Typ kuchni

ODDZIELNA

Domofon

✓

Źródło c.w.

PIEC GAZOWY

Nieruchomość dostępna od

04.12.2025

Monitoring

✓

Czynsz administracyjny

1 000, 00 PLN



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl