

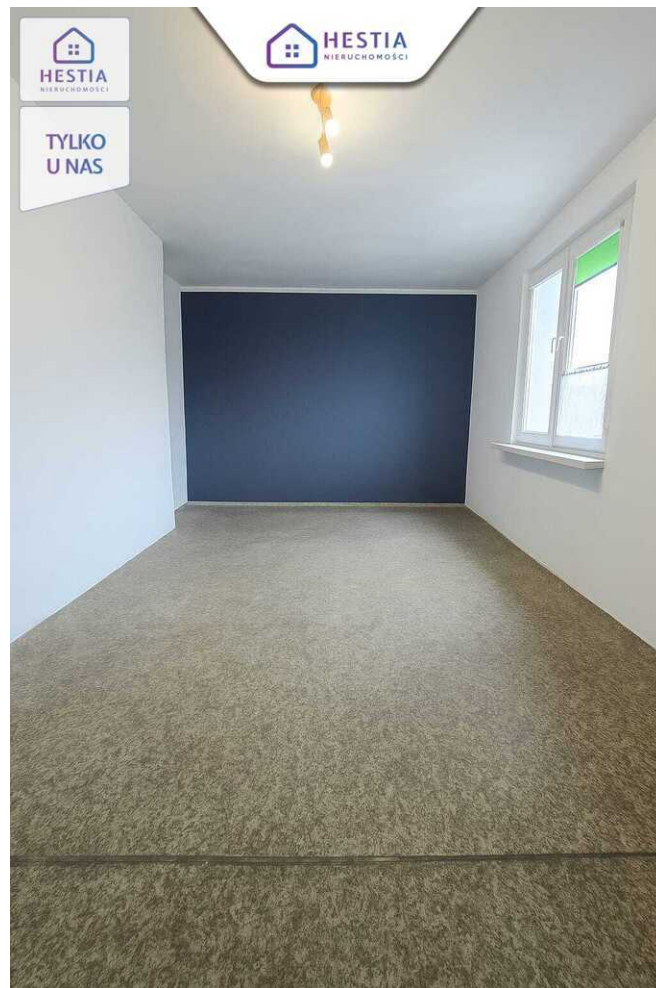
# Kawalerka z potencjałem - centrum Szczecinka

**Mieszkanie na sprzedaż** - Szczecinek, ul. Mierosławskiego

cena **145 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **28,77 m<sup>2</sup>**



Prezentujemy na sprzedaż przestronną i funkcjonalną kawalerkę zlokalizowaną na 4. piętrze zadbanego budynku w ścisłym centrum Szczecinka.

Nieruchomość wyróżnia się bardzo dobrą ekspozycją słoneczną oraz atrakcyjnym widokiem..

Opis nieruchomości:

- duży, ustawny pokój z możliwością wydzielenia dodatkowej sypialni (okno w układzie pomieszczeń),
- oddzielna jasna kuchnia,
- przedpokój,
- toaleta,
- okna PCV,
- ogrzewanie miejskie.

Mieszkanie jest ciepłe, ustawne i oferuje szerokie możliwości aranżacyjne, co pozwala dostosować przestrzeń do indywidualnych potrzeb przyszłego właściciela.

Niskie koszty eksploatacyjne dodatkowo zwiększają atrakcyjność oferty.

Nieruchomość położona jest w spokojnej, przyjaznej okolicy, jednocześnie w samym centrum miasta. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy, komunikacja miejska, punkty usługowe oraz tereny rekreacyjne. Oferta idealna zarówno dla osób poszukujących własnego mieszkania, jak i inwestorów szukających nieruchomości pod wynajem.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

**W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:**

- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

|                                                                                          |                   |                        |                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------------|------------------------|
| Symbol                                                                                   | HES29005          | Rodzaj rynku           | WTÓRNY                 |
| Liczba pokoi                                                                             | 1                 | Powierzchnia całkowita | 28, 77 m²              |
| Piętro                                                                                   | 4                 | Ilość pięter           | 4                      |
| Standard                                                                                 | DO REMONTU KAPIT. | Ogrzewanie             | C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ |
| Rodzaj budynku                                                                           | BLOK              | Rok budowy             | 1985                   |
| Materiał ścian                                                                           | WIELKA PŁYTA      | Cena za m2             | 5 039, 97 PLN          |
| Cena  | 145 000, 00 PLN   |                        |                        |

informacje dodatkowe

|           |   |             |             |
|-----------|---|-------------|-------------|
| Liczba WC | 1 | Typ kuchni  | ODDZIELNA   |
| Domofon   | ✓ | Źródło c.w. | PIEC GAZOWY |

Czynsz administracyjny

220, 00 PLN



więcej ofert na stronie **[www.dobryadres.pl](http://www.dobryadres.pl)**