Dominika Styszewska
(Hestia Nieruchomości)

tel.: 791-001-310
email: dominika@hestianieruchomosci.pl

Mieszkanie, 4 pok., 55 m2, Okonek

Mieszkanie na sprzedaż - Okonek, ul. Niepodległości

cena **198 000** zł liczba pokoi: **4** pow. całkowita: **54,97 m²**



Wyjątkowe, rozkładowe mieszkanie do własnej aranżacji może być Twoje i Twojej rodziny.

Na sprzedaż dwustronne mieszkanie o powierzchni 54,97 m2 usytuowane na czwartym piętrze w bloku w centrum Okonka.

Lokal składa się z:

- 4 słonecznych i ustawnych pokoi, jeden z pokoi jest przejściowy;
- balkonu z którego rozciąga się piękny widok na las;
- widnej, oddzielnej i sporej kuchni, w której znajduje się miejsce na mini spiżarnię;
- szerokiego, ustawnego przedpokoju, w którym jest głęboka szafa oraz łazienki;
- dużej piwnicy o powierzchni prawie 9mkw.

Czynsz administracyjny wynosi: 638,90zł., w co wliczone jest m.in. fundusz remontowy, zarządzanie

nieruchomością, konserwacja, CO, woda, sprzątanie klatki.

Blok przeszedł termomodernizację w roku 2010, zostały docieplone ściany a także stropodach. przez co mieszkanie jest bardzo ciepłe.

Nieruchomość oddalona jest od głównej ulicy, dzięki czemu okolica jest cicha i spokojna, a dodatkowo jest blisko do najważniejszych miejsc: sklepy, szkoła, przedszkole, Urząd Miasta, co czyni je bardzo atrakcyjne dla Wszystkich, którzy ceniących Sobie funkcjonalność i wygodę.

Ogromnym atutem mieszkania jest bardzo duża ilość zieleni, ogrodzony plac zabaw dla dzieci i spora ilość miejsc postojowych dla samochodów.

Przestronne mieszkanie do własnej aranżacji, idealne dla osób, które chcą je urządzić zgodnie ze swoimi potrzebami i preferencjami.

Zapraszam do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz umówienia się na prezentację.
To mieszkanie może być idealne dla Ciebie i Twojej rodziny.

Działamy na terenie całego województwa zachodniopomorskiego. Posiadamy **oddziały - w Szczecinie, Stargardzie i Szczecinku**. Nasi Doradcy bezpłatnie dojeżdżają do Klientów.

W naszym biurze możesz skorzystać z następujących usług:
- pośrednictwo w kupnie i najmie nieruchomości,
- pośrednictwo w sprzedaży i wynajmie nieruchomości,
- doradztwo finansowe,
- zarządzanie najmem,
- skup nieruchomości
- kompleksowa obsługa deweloperów.

Jesteś zainteresowany naszą ofertą? Zadzwoń do nas już dziś lub odwiedź naszą stronę **www.hestianieruchomosci.pl**

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego. Treść ma charakter informacyjny i zalecamy ich osobistą weryfikację. Kontaktując się z biurem Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	HES29002	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	4	Powierzchnia całkowita	54, 97 m²
Piętro	4	Ilość pięter	4
Standard	DO REMONTU KAPIT.	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1976

Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Balkon	✓
Cena za m2	3 601, 96 PLN	Cena	198 000, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	NIE

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	Z OKNEM	Domofon	✓
Źródło c.w.	BOJLER		Nieruchomość dostępna od
16.11.2025	Czynsz administracyjny	638, 90 PLN	

---

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**