



Kawalerka os. Przyjaźni pow. 30m2 po remoncie

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Świerczewo, ul. 26 Kwietnia

cena **379 000 zł**

liczba pokoi: **1**

pow. całkowita: **30,30 m²**



Kawalerka 30,3 m2 po remoncie - osobna kuchnia, gotowa do zamieszkania!

Na sprzedaż jasne, przestronne mieszkanie o powierzchni 30,3 m2, usytuowane na 6. piętrze w 8-piętrowym bloku z windą na osiedlu Przyjaźni Lokal po generalnym remoncie, gotowy do wprowadzenia, idealny dla singla, pary.

Mieszkanie składa się z:

- Przestronnego pokoju dziennego,
- Osobnej, jasnej kuchni z pełną zabudową i nowoczesnym sprzętem AGD (płyta gazowa i piekarnik Samsung, zmywarka Ariston, pralka),
- Łazienki wyposażonej w wannę i WC,
- Przedpokoju z miejscem na dużą szafę, dopasowaną do potrzeb przyszłego właściciela.
- Do mieszkania przynależy piwnica.

Dookoła budynku znajduje się wiele dostępnych miejsc parkingowych.

Mieszkanie przeszło generalny remont - Wnętrza zostały wykończone z dbałością o detale - pojawiły się gładzie, sztukateria oraz nowe podłogi. Okna PCV skierowane są na południowy zachód, co zapewnia dużo naturalnego światła oraz ciepło przez większą część dnia.
Dodatkowo mieszkanie nie posiada KW.
Miesięczne opłaty wynoszą około 434 zł i obejmują fundusz remontowy, administrację oraz zaliczki na media.

Osiedle Przyjaźni to spokojna, zielona okolica, która jednocześnie gwarantuje szybki dostęp do centrum miasta. W pobliżu znajdują się m.in. Centrum Handlowe Turzyn, Biedronka, Żabka, liczne punkty usługowe oraz gastronomiczne. 500 metrów od mieszkania znajduje się basen, siłownia plenerowa, ścieżki rowerowe oraz tereny zielone idealne do wypoczynku. W okolicy znajdują się również szkoły i przedszkola, a komunikacja miejska zapewnia szybki dojazd w każdy rejon miasta.

Cena: 379 000 zł
Możliwość nabycia mieszkania przez osoby z zagranicy (obywateli z Ukrainy)
Zapraszam do kontaktu i na prezentację - mieszkanie dostępne od zaraz!

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26625	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	1	Powierzchnia całkowita	30, 30 m²
Piętro	6	Ilość pięter	8
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Rok budowy	1982
Materiał ścian	WIELKA PŁYTA	Cena za m2	12 508, 25 PLN
Cena 	379 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Typ kuchni	ODDZIELNA
-----------------	---------------------------	------------	-----------

Domofon



Rodzaj okien

PCV

Źródło c.w.

SIEĆ MIEJSKA

Czynsz administracyjny

434, 00 PLN



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**