Piotr Jurkowski
(ARKA NIERUCHOMOŚCI)
nr licencji: 26541

tel.: 508 382 979
email: piotr@arka.szczecin.pl

Mieszkanie, 2 pok., 63 m2, Szczecin Śródmieście

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Śródmieście, ul. Władysława Jagiełły

cena **499 000** zł liczba pokoi: **2** pow. całkowita: **63,37 m²**



Nowa niższa cena!!

Na sprzedaż przestronne, 2-pokojowe mieszkanie zlokalizowane w klimatycznej kamienicy w sąsiedztwie Wydziału Architektury ZUT w Szczecinie.

To idealna propozycja zarówno dla inwestora, jak i osób szukających nieruchomości do zamieszkania w świetnej lokalizacji blisko centrum.
Lokal o powierzchni 64 m2 znajduje się na 1. piętrze. Składa się z dwóch dużych, ustawnych pokoi, osobnej kuchni z oknem, łazienki z toaletą oraz przedpokoju.
Dodatkowym atutem jest balkon oraz przynależna piwnica.
Mieszkanie przeszło generalny remont w 2019 roku i jest gotowe do zamieszkania - sprzedawane z pełnym umeblowaniem.

Obecnie lokal jest wynajmowany, co czyni go atrakcyjną opcją pod dalszy najem.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego. Okna PCV.
Czynsz administracyjny przy zamieszkałych 2 osobach wynosi ok. 600 zł.

Świetna lokalizacja - w bezpośrednim sąsiedztwie uczelni, z bardzo dobrą komunikacją z centrum miasta, a także dostępem do infrastruktury handlowo-usługowej.

Polecam i zapraszam na bezpłatną prezentacje nieruchomości.

Opis i cena powyższej oferty nie jest ofertą w rozumieniu Kodeksu Cywilnego i ma jedynie charakter informacyjny, Arka nie ponosi odpowiedzialności za jej kompletność i zgodność ze stanem faktycznym.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	ARK26596	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	63, 37 m²
Piętro	1	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj budynku	KAMIENICA	Rok budowy	1936
Materiał ścian	CEGŁA	Cena za m2	7 874, 39 PLN
Cena	499 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie	TAK

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Typ kuchni	ODDZIELNA
Domofon	✓	Rodzaj okien	PCV
Źródło c.w.	PIEC GAZOWY		Czynsz administracyjny
600, 00 PLN			

więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**