

Nowoczesne mieszkanie w dzielnicy Letnica, Gdańsk!

Mieszkanie na wynajem - Gdańsk, ul. Starowiejska

cena **2 900** zł

liczba pokoi: **2**

pow. całkowita: **43,60 m²**



Prezentowane mieszkanie znajduje się w nowoczesnym apartamentowcu przy ul. Starowiejskiej w Gdańsku. Budynek został oddany do użytku w 2024 roku. Lokalizacja nieruchomości zapewnia dogodny dostęp do plaży w Brzeźnie (ok. 1,3 km). Na terenie osiedla oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się liczne punkty usługowe, a także przystanki tramwajowe i autobusowe, które zapewniają szybki dojazd do centrum Gdańska. Okolica jest również bardzo dobrze skomunikowana drogowo, z wygodnym wyjazdem w kierunku tunelu pod Martwą Wisłą oraz Obwodnicy Trójmiasta.

Apartamentowiec składa się z 18 pięter, a na dachu budynku znajduje się taras widokowo-wypoczynkowy, z którego rozciąga się widok na Zatokę Gdańską. W obrębie osiedla do dyspozycji mieszkańców znajdują się place zabaw oraz starannie zaprojektowana zieleń. Bezpieczeństwo kompleksu zapewnia ochrona, a każde wejście do budynku wyposażone jest w wideofon.

Oferowane mieszkanie ma powierzchnię 43,60 m² i składa się z przedpokoju, łazienki, sypialni oraz salonu z aneksem kuchennym i wyjściem na loggię. Wnętrze zostało urządzone w spójnej, eleganckiej stylistyce, opartej

na połączeniu ciepłych odcieni beżu i złota ze spokojnymi tonami niebieskiego. Układ mieszkania został zaprojektowany tak, aby maksymalnie wykorzystać dostępną przestrzeń oraz zapewnić dużą ilość miejsca do przechowywania. W tym celu zastosowano meble wykonane na wymiar przez stolarza. Na szczególną uwagę zasługuje również duża liczba oraz różnorodność punktów oświetleniowych. Kuchnia jest w pełni wyposażona w sprzęt AGD, w tym: lodówkę z zamrażarką w zabudowie, kuchenkę, piekarnik, okap, zmywarę oraz zlew. W sypialni oprócz widocznych szafek, samo łóżko również posiada skrzynię do przechowywania, a na przedpokoju znajdują się szafy z lustrami oraz wieszaki na kurtki. Łazienka zostanie uzupełniona o pralkę.

Dodatkowe informacje:
Do mieszkania przynależy indywidualne miejsce postojowe w hali garażowej, które jest już uwzględnione w cenie najmu.

Czynsz administracyjny wynosi 515,42 zł. Wysokość czynszu administracyjnego będzie przeliczana i ustalana z potencjalnym najemcą w oparciu o szacowane zużycie oraz informacje od zarządcy nieruchomości. Wysokość opłat za media jest zależna od zużycia.

Obowiązuje kaucja zwrotna.

Mieszkanie dostępne od zaraz.

Powyższe ogłoszenie ma wyłącznie charakter informacyjny. Nie stanowi ono oferty w myśl art. 66 i n. ustawy z dnia 23.04.1964r. Kodeks cywilny (Dz.U. 1964r. Nr 16, poz. 93, ze zm.).

informacje ogólne

Symbol	218/10212/OMW	Rodzaj rynku	PIERWOTNY
Liczba pokoi	2	Powierzchnia całkowita	43, 60 m²
Piętro	4	Ilość pięter	18
Standard	BARDZO WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	APARTAMENTOWIEC	Rok budowy	2025
Materiał ścian	CEGLA	Cena 	2 900, 00 PLN

wyposażenie

Umeblowanie	TAK
-------------	-----

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Loggia	
-----------------	----------	--------	---

Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Rodzaj okien	PCV	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
	Nieruchomość dostępna od	31.01.2026	Alarm
✓	Ochrona	✓	Monitoring
✓	Czynsz administracyjny	600, 00 PLN	



więcej ofert na stronie **www.dobryadres.pl**