

Piętro domu, 67 m², Goleniów
Dom na sprzedaż - Goleniów

cena **529 000** zł

liczba pokoi: **4**

pow. całkowita: **67,20 m²** pow. działki: **476,00 m²**



PROMOCJA CENY!!!

Tylko teraz wyjątkowa oferta na to mieszkanie - funkcjonalny układ, dobra lokalizacja i cena, która robi różnicę. Nie przegap tej okazji.

JUŻ DZISIAJ UMÓW SIĘ NA PREZENTACJĘ!!!

Zapraszamy do zapoznania się z ofertą **ATRAKCYJNEGO**, bezczynszowego mieszkania znajdującego się i I piętrze w domu dwurodzinnym w Goleniowie przy ul. Wojska Polskiego.

Do mieszkania wchodzi się przez wspólną klatkę schodową.

Lokal o powierzchni 67,20 m², składa się z:

- pokój dzienny,

- duża sypialnia,
- 2 mniejsze sypialnie ze skosem,
- oddzielna kuchnia,
- łazienka,
- przedpokój.

Do mieszkania przynależy piwnica, w której znajdują się piec na pellet, połowa strychu, budynek gospodarczy, w którym znajduje się garaż oraz umownie wydzielona działka - notarialnie ustanowiony sposób wyłącznego korzystania.

STANDARD WYKOŃCZENIA:

- okna PCV,
- na podłogach panele, ściany malowane,
- wymieniowa elektryka w całym mieszkaniu,
- umeblowana kuchnia - meble w zabudowie ze sprzętem AGD,
- łazienka - odświeżone, pomalowane płytki, na podłodze panele winylowe, kabina prysznicowa, toaleta, piec vaillant do grzania wody.

W piwnicy znajdują się piec na pellet z 2017 r., który służy do ogrzewania tylko sprzedawanego mieszkania. Sposób korzystania z działki obrazuje zdjęcie mapki.

Koszty związane z nabyciem:

- 2% PCC lub zwolnienie (w przypadku spełnienia wymogu ustawowego),
- taksa notarialna, opłaty sądowe,
- wynagrodzenie biura nieruchomości za usługę pośrednictwa w nabyciu.

POMAGAMY W PROCEDURZE KREDYTOWEJ.

ZAPRASZAMY DO KONTAKTU I UMÓWIENIA SIĘ NA PREZENTACJĘ !!!

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.


Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22124	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Rodzaj domu	PIĘTRO DOMU	Liczba pokoi	4
Powierzchnia całkowita	67, 20 m ²	Powierzchnia użytkowa	67, 20 m ²
Powierzchnia działki	476, 00 m ²	Rok budowy	1939
Ilość pięter	1	Standard	WYSOKI STANDARD
Materiał ścian	CEGŁA	Pokrycie dachu	DACHÓWKA CERAMICZNA
Cena za m2	7 872, 02 PLN	Cena 	529 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Typ kuchni	ODDZIELNA	Liczba łazienek	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Źródło c.w.	PIEC ELEKTRYCZNY
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Garaż	<input checked="" type="checkbox"/>

instalacje

Energia elektryczna	<input checked="" type="checkbox"/>	Podłączony wodociąg	<input checked="" type="checkbox"/>
Podłączona kanalizacja	<input checked="" type="checkbox"/>		



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl