

Urokliwie położona działka w Wierzchosławiu

Działka na sprzedaż - Wierzchosław

cena **129 000** zł

pow. działki: **2 400,00**
m²



DZIAŁKA Z WARUNKAMI ZABUDOWY!!!

OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS!!!

Posiadamy na sprzedaż działkę o pow. 2400 m² z przeznaczeniem pod zabudowę, położoną w Wierzchosławiu, w bezpośrednim sąsiedztwie lasu.

To idealne miejsce dla osób szukających spokoju i prywatności, z dala od miejskiego zgiełku.

Działka ma regularny kształt, dobry dojazd drogą gruntową.

Dla działki została wydana decyzja o warunkach zabudowy polegającej na budowie: 2 BUDYNKÓW MIESZKALNYCH JEDNORODZINNYCH, dzięki czemu jest możliwość podziału działki na 2 mniejsze.

PARAMETRY ZABUDOWY:

- zabudowa wolnostojąca, otynkowana, max dwukondygnacyjna,
- wskaźnik dla nowej zabudowy do 7,78%,
- szerokość elewacji frontowej w przedziale od 8,9 m do 16,3 m,
- wysokość budynku do 8,20 m
- kąt nachylenia dachu - dach stromy wielospadowy 30 - 45 stopni,

MEDIA:

- ENEA - podłączenie do istniejącej sieci,
- WODA - studnia własna,
- KANALIZACJA - biologiczna oczyszczalnia ścieków lub szczelny zbiornik bezodpływowy,

Wierzchosław to spokojna, malownicza wieś położona w województwie zachodniopomorskim, w otoczeniu lasów i pól. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, kontakt z naturą i sielską atmosferę wsi. W okolicy znajdują się liczne tereny spacerowe i rowerowe, a także lasy bogate w grzyby i dziką przyrodę.

ODLEGŁOŚĆ OD:

- Szczecina - 38 km,
- Przybiernowa - 19 km,
- Goleniowa - 10 km.

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJĘ.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.

Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22116	Powierzchnia działki	2 400, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNO-BUDOWLANA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ

Cena za m2

53, 75 PLN

Cena 

129 000, 00 PLN

informacje dodatkowe

Kształt działki

PROSTOKĄT

Szerokość działki (mb.)

23, 00

Długość działki (mb.)

100, 00

Droga dojazdowa

GRUNTOWA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl