

Działka pod zabudowę w Puszczy Goleniowskiej

Działka na sprzedaż - Dzisna

cena **175 000** zł

pow. działki: **4 365,00**
m²



OFERTA DOSTĘPNA TYLKO U NAS!!!

Posiadamy na sprzedaż bardzo atrakcyjną działkę o pow. 4368 m² z przeznaczeniem pod zabudowę, położoną w gminie Przybiernów.

To idealne miejsce dla osób szukających spokoju i prywatności, z dala od miejskiego zgiełku.

Działka położona w sercu Puszczy Goleniowskiej, w miejscowości Dzisna, z bardzo dogodną komunikacją z drogą ekspresową S3 Szczecin - Świnoujście (ok. 3 km).

Działka ma regularny kształt - prostokąt o wymiarach 28m x 152m.

Do nieruchomości dojazd odbywa się poprzez drogę gminną gruntową (od strony północno wschodniej) oraz

drogą prywatną, utwardzoną płytami jumbo (od strony wschodniej).

Dla działki został złożony wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy polegającej na budowie BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO.

Przewidywane parametry zabudowy będą znane po przeprowadzeniu analizy terenu przez Urząd Gminy.

Działka jest porośnięta jest licznymi drzewami.

MEDIA:

- ENEA - podłączenie do istniejącej sieci, w drodze prywatnej.
- WODA - do wykonania studnia własna,
- KANALIZACJA SANITARNA - do wykonania biologiczna oczyszczalnia ścieków lub szczelny zbiornik bezodpływowy (szambo).

Dzisna to spokojna, malownicza wieś położona w powiecie goleniowskim, w otoczeniu lasów i pól. To idealne miejsce dla osób ceniących ciszę, kontakt z naturą i sielską atmosferę wsi. W okolicy znajdują się liczne tereny spacerowe i rowerowe, a także lasy bogate w grzyby i dziką przyrodę.

W odległości ok. 3 km, w miejscowości Babigoszcz znajduje się stacja benzynowa, w odległości niespełna 2 km, w miejscowości Łoźnica znajduje się stacja PKP (połączenia relacji Szczecin - Świnoujście).

W miejscowości Przybiernów (siedzibie gminy) - ok. 12 km od Dzisnej, znajduje się szkoła podstawowa, ośrodek zdrowia, urząd gminy, sklepy wielobranżowe, stacja benzynowa.

Odległości m. Dzisna od głównych miast regionu:

- Szczecina - 53km,
- Wolin - 32 km,
- Goleniów - 18 km,
- Międzyzdroje - 49 km,
- Świnoujście - 63 km,
- Kamień Pomorski - 40 km .

ZAPRASZAMY NA PREZENTACJE I DO SKŁADANIA OFERT ZAKUPU.

Jesteśmy członkiem Zachodniopomorskiego Stowarzyszenia w Obrocie Nieruchomościami oraz Zachodniopomorskiego Systemu Wymiany Ofert. Posiadamy obowiązkowe ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Informujemy, że administratorem danych osobowych, pozyskanych na potrzeby nawiązania kontaktu/udzielenia odpowiedzi na zgłoszenie/zapytanie w sprawie oferty nieruchomości będzie firma Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-Karmazyn z siedzibą w Goleniowie.

Treść niniejszego ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego art. 66 §1. Treść ma charakter informacyjny i została utworzona na podstawie oświadczeń właściciela nieruchomości. Zalecamy ich osobistą weryfikację.


Kontaktując się z naszą firmą Klient wyraża zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych / Dz.U.Nr. 133 poz. 883/. Klientowi przysługuje prawo do wglądu do swoich danych osobowych i ich aktualizacji.

Zdjęcia oraz filmy w ogłoszeniach są własnością Mint Invest Spółka Cywilna Anna Boćko, Karolina Czerwińska-

Karmazyn z siedzibą w Goleniowie, co oznacza zakaz kopiowania całości lub fragmentów bez uzyskania odpowiedniej zgody.

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	MNI22131	Powierzchnia działki	4 365, 00 m ²
Rodzaj działki	ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Cena za m2	40, 09 PLN	Cena 	175 000, 00 PLN

uzbrojenie

Energia elektryczna



informacje dodatkowe

Kształt działki	PROSTOKĄT	Szerokość działki (mb.)	28, 50
Długość działki (mb.)	153, 00	Droga dojazdowa	UTWARDZONA



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl