

Mieszkanie, 3 pok., 59 m2, Szczecin Centrum

Mieszkanie na sprzedaż - Szczecin, Centrum

cena **689 000 zł**

liczba pokoi: **3**

pow. całkowita: **58,93 m²**



FANTASTYCZNA LOKALIZACJA. ULICA MARIACKA NA STARYM MIEŚCIE. PO KAPITAŁNYM REMONCIE, NOWOCZESNY STYL. MOŻLIWOŚĆ PARKOWANIA NA WEWNĘTRZNYM PODWÓRKU!

Polecam Państwu znakomitą ofertę mieszkania położonego na Starym Mieście. W pobliżu Zamek Książąt Pomorskich i Brama Królewska. Blisko Park Żeromskiego i Wały Chrobrego oraz Bulwary. Lokalizacja oferuje wszystko co potrzebne do funkcjonowania w dużym mieście: komunikację miejską, centra handlowe, sklepy, szkoły, przychodnie, urzędy, teatry, kina, restauracje.

Dla mieszkańców możliwość parkowania samochodu na zamkniętym podwórku.

Niski budynek z lat 60-tych. Ocieplony, z estetyczną elewacją i czystą klatką schodową. Konstrukcja betonowa, ściany wewnętrzne z cegły. Wymienione pionory wod-kan oraz elektryczny zasilający.

Położenie względem stron świata wschód - zachód. Z salonu widok na zielone zadbane zamknięte podwórko!!!

Mieszkanie jasne i słoneczne o funkcjonalnym układzie wnętrza, przeszło generalny remont. Składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym z wyjściem na balkon. Dwóch ustawnych sypialni. Łazienki, pomieszczenia pralni i przedpokoju. Aneks z meblami w zabudowie stolarskiej, w cenie również AGD. Łazienka razem z WC z wanną wykończona nowoczesnym gresem. Przedpokój z szafą w zabudowie.

Kapitałny remont obejmował wymianę wszystkich instalacji w tym elektrycznej. Ściany gładzone malowane, na podłogach nowe panele. Nowe drzwi wewnętrzne i wejściowe. Okna PCV. Nowa armatura. Mieszkanie ciepłe, środkowe.

Lokal gotowy do wprowadzenia czeka na nowych mieszkańców.

Właściciel będzie miał możliwość użytkowania strychu oraz dużej piwnicy.

Media z sieci miejskiej czynsz zależny od ich zużycia, obecnie 860 PLN.

Polecam ze względu na lokalizację i standard. Zapraszam na prezentację.

Idea Nieruchomości
ul. Niemcewicza 14H
71-520 Szczecin
tel. 91 307 08 66, 881 222 020
<http://idea.szczecin.pl>
<https://www.facebook.com/idea.szczecin>

Oferta wysłana z programu dla biur nieruchomości ASARI CRM (asaricrm.com)

informacje ogólne

Symbol	IDN33934	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Liczba pokoi	3	Powierzchnia całkowita	58, 93 m²
Piętro	3	Ilość pięter	4
Standard	WYSOKI STANDARD	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Rodzaj budynku	NISKI BLOK	Rok budowy	1965
Materiał ścian	CEGLA	Balkon	✓
Garaż	✓	Cena za m2	11 691, 84 PLN
Cena 	689 000, 00 PLN		

wyposażenie

Umeblowanie

MOŻLIWE

informacje dodatkowe

Forma własności	WŁASNOŚĆ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Typ kuchni	ANEKS KUCHENNY	Domofon	✓
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA		Nieruchomość dostępna od
25.09.2025	Czynsz administracyjny	860, 00 PLN	



więcej ofert na stronie www.dobryadres.pl